

**MĚSTSKÝ ÚŘAD V ČERVENÉM KOSTELCI**  
**ODBOR VÝSTAVBY A ŽP**  
**Náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec**

---

Spis.zn.: VYST/04000/2011/Pr  
Č.j.: 04190/2011/VYST  
Vyřizuje: Jiří Prokop  
Telefon: 491 467 540  
E-mail: prokop@mestock.cz

V Červeném Kostelci dne 6.5.2011

**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**  
**A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Stavební bytové družstvo Náchod, IČ 44865, Parkány 311, 547 01 Náchod 1**

(dále jen „žadatel“) podalo dne 2.5.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Likvidace vyčištěných odpadních vod z objektu bytového domu č.p. 40, Slavíkov**

na pozemku parc. č. 750/4 v katastrálním území Slavíkov u Náchoda. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis:

Záměr řeší osazení zemního biofiltru za funkční septik Sm6 pro dočištění odpadních vod a následné zasakování vyčištěných odpadních vod na pozemku.

Městský úřad v Červeném Kostelci, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**9. června 2011 (čtvrtek) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby u č.p. 40 Slavíkov.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Červeném Kostelci, odbor výstavby a ŽP, úřední dny: pondělí 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00, úterý 8,00 - 11,00 a 13,00 - 15,00, středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 16,00 hodin).

Vymezení okruhu účastníků řízení:

- Stavební bytové družstvo Náchod, Parkány 311, 547 01 Náchod 1 - žadatel a vlastník domu č.p. 40 na pozemku st. p. 130
- Obec Horní Radechová, Horní Radechová 196, 549 46 Horní Radechová - obec a vlastník dotčeného pozemku parc. č. 750/4
- Miriam Šebestová, Slavíkov 40, Horní Radechová, 549 41 Červený Kostelec - vlastník domu č.p. 40 na pozemku st. p. 130
- Josef Zelený, Slavíkov 40, 549 46 Horní Radechová - vlastník garáže na pozemku st. p. 135
- Josef Cinka, Slavíkov 40, Horní Radechová, 549 41 Červený Kostelec - vlastník garáže na pozemku st. p. 136
- Rosvita Cinková, Slavíkov 40, Horní Radechová, 549 41 Červený Kostelec - vlastník garáže na pozemku st. p. 136

- Miloš Kubeček, Slavíkov 40, Horní Radechová, 549 41 Červený Kostelec - vlastník sousedního pozemku parc. č. 750/6
- Drahoslav Rojšl, Slavíkov 35, Horní Radechová, 549 41 Červený Kostelec - vlastník sousedního pozemku parc. č. 749/1
- Miroslav Rojšl, Zbečnick 318, 549 31 Hronov 1 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 749/1
- Oldřich Turek, Lublinská 573/5, Troja, 181 00 Praha 81 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1061

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Jiří Prokop**  
**vedoucí odboru výstavby a ŽP**

**Obdrželi:**

účastníci (doručenky)

1. Stavební bytové družstvo Náchod, IDDS: c4ft2x8  
sídlo: Parkány č.p. 311, 547 01 Náchod 1
2. Obec Horní Radechová, IDDS: 4k3azre  
sídlo: Horní Radechová č.p. 196, 549 46 Horní Radechová

ostatní účastníci

3. Veřejná vyhláška - úřední deska Městského úřadu Červený Kostelec
4. Veřejná vyhláška - úřední deska Obecního úřadu Horní Radechová

dotčené správní úřady

5. Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: gmtbqhx  
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 61 Náchod
6. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, IDDS: gmtbqhx  
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 61 Náchod

K žádosti byla předložena tato stanoviska a vyjádření:

- závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, ze dne 16.3.2011 pod č.j. 922/2011/ŽP/PI
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik, ze dne 27.1.2011 pod zn. PVZ/11/1952/No/0
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.1.2011 pod zn. 1031761663 k existenci energetického zařízení
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 21.1.2011 pod zn. 375/11/131
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 12.1.2011 pod č.j. 5045/11 o existenci sítě elektronických komunikací
- vyjádření Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. ze dne 1.3.2011 pod zn. 1100227/St