

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ČERVENÉM KOSTELCI
ODBOR VÝSTAVBY A ŽP
Náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec

Spis.zn.: VYST/05378/2011/Ne
Č.j.: 05778/2011/VYST
Vyřizuje: Edita Němcová
Telefon: 491 467 543
E-mail: nemcova@mestock.cz

V Červeném Kostelci dne 29.6.2011

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Obec Horní Radechová, IČ 00272663, Horní Radechová 196, 549 46 Horní Radechová

(dále jen „stavebník“) dne 15.6.2011 podala žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

„prodejna smíšeného zboží“

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 181, parc. č. 824/7, 824/8 a 824/10 v katastrálním území Horní Radechová. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad v Červeném Kostelci, odbor výstavby a ŽP vydal na stavbu stavební povolení dne 27.5.2009 pod č.j.: 04696/2009/VYST.

Popis změny:

Jedná se o úpravu šterkové plochy u prodejny smíšeného zboží na zpevněnou plochu v provedení zámkové dlažby.

Městský úřad v Červeném Kostelci, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 118 odst. 2 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

23.7.2011.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Červeném Kostelci, odbor výstavby a ŽP, úřední dny pondělí 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00, úterý 8,00 - 11,00 a 13,00 - 15,00, středa 8,00 - 12,00 a 13,00 - 16,00 hodin).

Vymezení okruhu účastníků řízení:

- Obec Horní Radechová, Horní Radechová 196, 549 46 Horní Radechová - stavebník a vlastník dotčených pozemků st. p. 181 a parc. č. 824/3, 824/7, 824/8 a 824/10 v kat. území Horní Radechová
- Ing. Josef Křivka, nar. 4.5.1955, Horní Radechová 49, 549 46 Horní Radechová - spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 824/5 v kat. území Horní Radechová
- Simona Křivková, nar. 7.7.1956, Horní Radechová 49, 549 46 Horní Radechová - spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 824/5 v kat. území Horní Radechová
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Královéhradeckého kraje, Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové 7 - příslušnost hospodařit s majetkem státu k pozemku parc. č. 1196/1 v kat. území Horní Radechová
- Jindřich Lokvenc, A. Dvořáka 516, 543 71 Hostinné - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1143 v kat. území Horní Radechová
- Simona Kuhnová, nar. 4.1.1979, Velké Poříčí 287, 549 32 Velké Poříčí - spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 824/1 v kat. území Horní Radechová

- Petr Hanuš, nar. 22.12.1957, Nad Stadionem 1315, 549 01 Nové Město nad Metují 1- spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 824/1 v kat. území Horní Radechová
- Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1- vlastník dotčeného vodovodního a kanalizačního řadu
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 - vlastník dotčené distribuční sítě elektrické energie

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Prokop
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Obec Horní Radechová, IDDS: 4k3azre
sídlo: Horní Radechová č.p. 196, 549 46 Horní Radechová
2. Ing. Josef Křivka, Horní Radechová č.p. 49, 549 46 Horní Radechová
3. Simona Křivková, Horní Radechová č.p. 49, 549 46 Horní Radechová
4. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37
sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1
5. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Královéhradeckého kraje, Pouchovská č.p. 401, 503 41 Hradec Králové 7
6. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2
7. Jindřich Lokvenc, A. Dvořáka č.p. 516, 543 71 Hostinné
8. Simona Kuhnová, Velké Poříčí č.p. 287, 549 32 Velké Poříčí
9. Petr Hanuš, Nad Stadionem č.p. 1315, 549 01 Nové Město nad Metují 1

dotčené správní úřady

10. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
sídlo: Náchodská č.p. 530, 549 32 Velké Poříčí
11. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Českoskalická č.p. 254, 547 01 Náchod 1
12. Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, IDDS: gmtbqhx
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 61 Náchod