



SURPMO
PROJEKTOVÉ STŘEDISKO
HRADEC KRÁLOVÉ

ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ RADECHOVÁ

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ



TEXTOVÁ ČÁST

září 2010

Objednatel: Obec Horní Radechová
Královéhradecký kraj

Pořizovatel: Městský úřad Náchod
Královéhradecký kraj

Zhotovitel: SURPMO, a. s.
Projektové středisko Hradec Králové

Vedoucí Projektového střediska: Ing. arch. Alena Koutová

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

urbanismus, koordinace: Ing. arch. Alena Koutová
Ing. arch. Miroslav Baťa
Ing. arch. Václav Kout
Mgr. Ludmila Hovorková

doprava: Ing. Josef Smíšek

lidské zdroje: Leona Svobodová, DiS.

ekologie, ochrana ZPF a PUPFL: RNDr. František Bárta
Ing. Květoslav Havlíček
Mgr. David Šebesta

vodní hospodářství: Ing. František Weisbauer

energetika: Vlastimil Kašpar
Aleš Vondráček

telekomunikace: Vlastimil Kašpar

digitální zpracování: Mgr. Vít Andrejs
Vladimír Kraus
Lucie Hurdálková

technické zajištění: Bohdana Koptová

OBSAH ELABORÁTU

I. ÚZEMNÍ PLÁN

I.1. Textová část ... společný svazek s částí II.1. elaborátu

I.2. Grafická část

I.2.a. Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1. Hlavní výkres	1 : 5 000
I.2.b.2. Výkres technické infrastruktury	1 : 5 000
I.2.c. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.1. Textová část ... společný svazek s částí I.1. elaborátu
včetně doprovodné tabulkové části

II.2. Grafická část

II.2.a. Koordinační výkres	1 : 5 000
II.2.b. Výkres širších vztahů	1 : 50 000
II.2.c. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

I.1. TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU

I.1.a) Vymezení zastavěného území	6
I.1.b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	7
I.1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	8
I.1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	10
I.1.e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů	13
I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), popřípadě podmíněně přípustné využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	16
I.1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	23
I.1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	23
I.1.i) Počet listů územního plánu a počet výkresů k němu připojené grafické části	23

II.1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.1.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	25
II.1.b) Údaje o splnění Zadání	26
II.1.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	27
II.1.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	58
II.1.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	58

I.1. TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU

I.1.a) Vymezení zastavěného území

Územní plán Horní Radechová (ÚP) vymezuje hranice zastavěného území (ZÚ) ve smyslu § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění dle stavu ke dni 31. 12. 2009.

ZÚ je vymezeno ve výkrese grafické části Návrhu ÚP:

I.3.a Výkres základního členění území 1 : 5 000

a dále zobrazeno ve výkresech grafické části Návrhu ÚP:

I.3.b.1. Hlavní výkres 1 : 5 000

I.3.b.2. Výkres technické infrastruktury 1 : 5 000

a ve výkresech grafické části jeho Odůvodnění:

II.2.a Koordinační výkres 1 : 5 000

II.2 c Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000

I.1.b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

Územní plán vytváří územně technické podmínky pro všestranný rozvoj obce, a tím podporuje kontinuální stabilizaci trvale žijících obyvatel při koordinaci s hodnotami území.

Návrhem koncepce ÚP nedochází ke změně významu a funkce obce Horní Radechová ve struktuře osídlení.

Základní požadavky na rozvoj území obce, jsou naplněny takto:

- při zachování základní prostorové kompozice a při respektování požadavků na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot jsou řešeny územní rozvojové potřeby obce tak, aby byly vytvořeny podmínky pro harmonický rozvoj celého území obce,
- na základě vytipování vhodných ploch jsou vytvářeny územní podmínky především pro rozvoj bydlení, výroby a občanského vybavení,
- je doplněna a optimalizována koncepce rozvoje dopravní a technické infrastruktury.

KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ OBCE

Přírodní hodnoty

ÚP vytváří optimální podmínky pro ochranu všech přírodních hodnot v území – významných krajinných prvků „ze zákona“, které v zásadě respektuje a je s nimi koordinován.

Ve spolupráci s orgány ochrany přírody Královéhradeckého kraje a Městského úřadu v Náchodě budou chráněny přírodní a krajinářské hodnoty a respektováním vymezených prvků územního systému ekologické stability bude posilována ekologická stabilita území.

Kulturní hodnoty

Budou chráněny kulturní hodnoty, zejména nemovitě kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP) České republiky včetně jejich prostředí.

Civilizační hodnoty

Historicky vzniklá prostorová kompozice obce a komunikační síť je respektována a postupně bude upravována a doplňována využíváním vymezených ploch změn ve všech základních funkcích včetně dopravy. Tyto plochy budou využívány tak, aby bylo vytvořeno příjemné prostředí pro místní obyvatele s cílem nejen jejich stabilizace, ale i nárůstu jejich počtu.

I.1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

URBANISTICKÁ KONCEPCE

Historicky vzniklá urbanistická kompozice sídel Horní Radechová a Slavíkov u Náchoda bude zachována a dále rozvíjena především funkcemi bydlení, občanského vybavení, výroby, a to v rozsahu zobrazeném v grafické části ÚP. Tyto níže uvedené plochy jsou vymezeny převážně v návaznosti na ZÚ.

VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ÚP vymezuje následující plochy s rozdílným využitím území:

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

k.ú. Horní Radechová Z1 – Z9, Z12
k.ú. Slavíkov u Náchoda Z9

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

k.ú. Horní Radechová Z10
k.ú. Slavíkov u Náchoda Z11

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

k.ú. Horní Radechová Z14 – Z20

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)

k.ú. Horní Radechová Z13, Z21

VYMEZENÍ PLOCH PŘESTAVBY

ÚP vymezuje pro nové využití tyto plochy přestavby:

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

k.ú. Horní Radechová P1

VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

System sídelní zeleně tvoří stabilizované plochy veřejné zeleně, které budou udržovány a nadále zachovány, včetně zeleně zahrnuté v ostatních plochách s rozdílným způsobem využití uvnitř ploch stabilizovaných i ploch změn.

I.1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování

I.1.d.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

I.1.d.1.1) SILNIČNÍ DOPRAVA

Silniční síť

Silniční síť je v území stabilizovaná a bude respektována. Po realizaci přeložky silnice I/14 do polohy mimo území obce se předpokládá převedení její současné trasy do kategorie silnic II. třídy.

Síť místních a ostatních veřejných komunikací

Ostatní veřejné komunikace jsou navrhovány vždy v souvislosti se zpřístupněním nově navrhovaných ploch zástavby.

Budou provedeny úpravy (modernizace) současných stabilizovaných přístupových komunikací (ostatní veřejné komunikace) ke stávající i nově uvažované zástavbě (především zkvalitnění jejich povrchů).

Odstavná a parkovací stání

Odstavná stání u nové zástavby musí být řešena v rámci vlastních ploch nebo vlastních objektů. Stejně tak i parkovací nároky jednotlivých provozoven. Samostatně je vymezena plocha přestavby pro parkoviště (P1).

Pěší a cyklistická doprava

Územím jsou v současné době vedeny pouze značené pěší turistické trasy, které jsou respektovány. ÚP vymezuje jejich doplnění, a to v souvislosti se zpřístupněním objektů příhraničního pevnostního pásma z třicátých let XX. století a dále v souvislosti s propojením obce ve směru na Kostecké Končiny a s propojením s trasou vedenou severně od obce.

I.1.d.2) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

I.1.d.2.1) ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zásobování pitnou vodou je zajištěno veřejným vodovodem, který bude respektován. Na vodovodní systém je napojeno 100 % obyvatel a budou na něj napojeny všechny zastavitelné plochy. Vodovod obce Horní Radechová je napojen na „Vodárenskou soustavu Východní Čechy“ (VSVČ) z hlavního zásobního přivaděče Hronov – Náchod.

V koncepci ÚP je zpřesněna trasa dálkového vodovodu Velké Poříčí – Trutnov.

Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajišťováno dovozem vody cisternami ze zdroje Petrovičky - vrtu NV – 15 (cca 8 km). Doplnění bude prováděno balenou vodou.

Zabezpečení požární vodou je realizováno pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti, z požární nádrže a místních vodních toků a ploch.

I.1.d.2.2) ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD

Odpadní vody v části Horní Radechová jsou zneškodňovány v septicích a domovních ČOV se zaústěním vyčištěných odpadních vod do Radechovky, a v jímkách na vyvážení (žumpách). V souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVK Kk) se vymezuje trasa oddílné splaškové kanalizace a plocha pro centrální ČOV 500 EO umístěná na levém břehu Radechovky pod obcí.

V části Slavíkov u Náchoda se odpadní vody zneškodňují rovněž individuálně, v souladu s PRVK Kk zůstane tento stav zachován i nadále. V ÚP obce je navržena možnost napojení.

Dešťové vody budou i nadále odváděny povrchově silničními příkopy a stávajícími úseky dešťové kanalizace.

Východně centra obce v prostoru „Pod Skalkou“ pod hrází budoucího poldru K5 se nachází monitorovací zařízení ke sledování odtoku průsakových vod z uzavřené skládky, které bude akceptováno.

I.1.d.2.3) ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ, ELEKTROROZVODY

Příkon potřebný pro navrhovaný rozvoj obce bude zajištěn posílením transformačního výkonu u stávajících TS a realizací tří dalších elektrických stanic 35/0,4 kV. V případě mimořádných situací bude provoz systému VN zajištěn z TR 110/35 kV Červený Kostelec a TR Police nad Metují.

Stávající systém VN, který je řešen nadzemním vedením, bude zachován a rozšiřován dle potřeby odběru. K většímu rozšíření systému VN nedojde vzhledem k tomu, že napojení navrhovaných TS na systém VN je malého rozsahu. Předložený návrh rozvoje obce nevyžaduje ani přeložku nadzemního vedení VN.

I.1.d.2.4) ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Obec v současné době není plynofikována, i když jižně od obce prochází VTL plynovod DN 200 mm Červený Kostelec - Pavlišov - Babí, z něhož je možno po vybudování regulační stanice ve vymezené ploše (Z21) navrženou koncepcí plynofikace řešeného území uskutečnit.

I.1.d.2.5) TELEKOMUNIKACE

Trasy současných kabelových telekomunikačních vedení budou respektovány.

I.1.d.2.6) NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Koncepce nakládání s odpady, založená na svozu různých druhů odpadů ze sběrných míst k druhotnému využití či zneškodnění mimo území obce, bude zachována.

I.1.d.3) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Stabilizované plochy občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury budou respektovány.

I.1.d.4) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Všechny prostory přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání, vymezené § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, jsou součástí jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití vymezených v zastavěném území a v rámci vymezených ploch systému sídelní zeleně – veřejné zeleně (ZV).

Jejich rozšíření je navrhováno v rámci navrhovaných ploch zastavitelného území včetně ploch změn dopravní infrastruktury.

I.1.e) Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH PRO ZMĚNY V JEJÍM VYUŽITÍ

V území bude respektována oblast krajinného typu 4 – Náchodsko s typem lesozemědělské krajiny.

Při využití krajiny budou respektována měřítko krajiny, jednotlivých staveb a dominant. Zároveň budou upřesňovány zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje v souladu s charakterem krajiny. Nebude navrženo nové urbanizované území. Nové rozvojové plochy budou navazovat na stávající obytné a výrobní plochy. Jejich umístění bude respektovat stávající hodnoty území.

Plochy vodní a vodohospodářské (W)

Vodní toky a plochy budou udržovány v přírodním stavu. Všechny vodní toky a plochy budou pravidelně udržovány a čištěny.

Plochy zemědělské (NZ)

Územní plán považuje strukturu zemědělské půdy (orná půda, trvalé travní porosty) za stabilizovanou tím, že současný rozsah ploch orné půdy je třeba považovat za maximální. Plochy zemědělského půdního fondu (ZPF) jsou nezastavitelné. Vynětí ze ZPF se povoluje jen na zastavitelných plochách či plochách změn v krajině v ÚP jmenovitě uvedených.

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní (NSp)

Územní plán respektuje a chrání rozptýlenou krajinnou zeleň především na plochách ostatní neplodné půdy.

Plochy lesní (NL)

Územní plán považuje plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) za stabilizované a respektuje je. Pro zalesnění se vymezuje následující plocha změny v krajině:

k.ú. Slavíkov u Náchoda K1.

Podmínky pro změny využití ploch

Bez nutnosti změny územního plánu se souhlasem příslušného dotčeného orgánu lze v krajině:

- měnit vzájemně kategorii (kulturu) pozemků zahrnutých do ZPF.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Plochy prvků ÚSES - místní biocentra LBC 1, 2, 6+7, 8, 10, 11, a místní biokoridory LBK 1, 2, 3, 7, 8, 10, 11, 12 - jsou nezastavitelné. Na těchto plochách a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k ochuzení druhové bohatosti, snížení ekologické stability a narušení funkčnosti. Veškeré zásahy (včetně údržby) musí být podřízeny zájmu o funkčnost ÚSES a musí být koordinovány s příslušným orgánem ochrany přírody.

Při výsadbě a obnově prvků ÚSES budou používány výhradně autochtonní druhy dřevin odpovídající daným podmínkám.

PROSTUPNOST KRAJINY

Dopravní prostupnost

Pro účel dopravní prostupnosti turistického a rekreačního charakteru – značené pěší turistické trasy současné i navrhované – bude nadále využívána síť pozemních komunikací, kterou je třeba akceptovat a nadále rozvíjet.

Biologická prostupnost

Biologická prostupnost území je dobrá, pro její zlepšení bude zajištěna plná funkčnost vymezených prvků územního systému ekologické stability.

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ A OCHRANA PŘED POVODŇMI

K zamezení vodní a větrné eroze především na pozemcích zemědělsky intenzivně obhospodařovaných se sklonitostí větší než 4 % budou realizována opatření obsažená ve schválených komplexních pozemkových úpravách.

V území obce jsou vymezena protipovodňová opatření (suché poldry K2 – K5) včetně ochranného příkopu K6 u poldru K2 s cílem zdržení odtoku povrchových vod a snížení tvorby povodňového nebezpečí na vodním toku a jeho přítocích.

REKREACE

Na území obce se plochy stávající rekreace rodinné vyskytují pouze v rámci ploch smíšených obytných venkovských. Tyto jsou považovány za stabilizované a budou akceptovány.

DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Plochy pro dobývání nerostů se v území nevyskytují ani nenavrhují.

I.1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), popřípadě podmíněně přípustné využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

ÚP Horní Radechová respektuje stávající členění území obce a plochy s rozdílným způsobem využití pokrývající celé řešené území.

ÚP Horní Radechová vymezuje tyto základní druhy ploch s rozdílným způsobem využití (kód je uveden pouze, pokud jsou vymezovány plochy změn):

- plochy smíšené obytné – venkovské (SV),
- plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV),
- plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS),
- plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ),
- plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS),
- plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI),
- plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV),
- plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS),
- plochy vodní a vodohospodářské – plochy vodní a vodohospodářské (W),
- plochy zemědělské – plochy zemědělské (NZ),
- plochy smíšené nezastavěného území – přírodní (NSp),
- plochy lesní – plochy lesní (NL),

Z hlediska časového horizontu využití ploch sledovaného u ploch s rozdílným způsobem využití se jedná o:

- plochy stabilizované (v ploše není navržena změna využití),
- plochy změn (je navržena budoucí změna využití – Z=zastavitelná plocha, – K=plocha změny v krajině).

PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech,
- rodinná rekreace.

Přípustné využití:

- bydlení v bytových domech,
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální stavby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, ochrana obyvatelstva, obchodní prodej, tělovýchova a sport, ubytování, stravování, služby),
- zeleň,
- veřejná prostranství; u zastavitelných ploch větších než 2 ha v rozsahu min. 5 %.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 40 %.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa a ochrana obyvatelstva),
- občanské vybavení komerčního charakteru (obchodní prodej, ubytování, stravování, služby),
- občanské vybavení (tělovýchova a sport).

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- bydlení v rámci staveb hlavního využití,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 60 %.

Plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS)

Hlavní využití:

- výroba a skladování, jejíž negativní vliv nad mez pro sousední plochy přípustnou nepřekračuje hranici vymezené plochy,
- občanské vybavení (obchodní prodej, služby),

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- bydlení v rámci staveb hlavního využití,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 70 %.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ)

Hlavní využití:

- zemědělská výroba a skladování.

Přípustné využití:

- nezemědělská výroba a skladování,
- občanské vybavení (obchodní prodej, služby),
- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) – max. 70 %.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Hlavní využití:

- silniční doprava na pozemcích silnic I., II. a III. třídy, místních a ostatních komunikací,
- ostatní plochy pro dopravu (parkoviště, odstavné plochy), chodníky.

Přípustné využití:

- liniové stavby technické infrastruktury,
- zeleň,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI)

Hlavní využití:

- technická infrastruktura.

Přípustné využití:

- dopravní infrastruktura související s hlavním využitím,
- zeleň.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)

Hlavní využití:

- veřejně přístupná zeleň.

Přípustné využití:

- zpevněné plochy, vodní plochy, parkové úpravy,
- občanské vybavení (tělovýchova a sport),
- prvky drobné architektury a mobiliáře pro relaxaci,
- stavby dopravní a technické infrastruktury související s hlavním nebo přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- míra využití (zastavění) - max. 10 %.

Plochy vodní a vodohospodářské – plochy vodní a vodohospodářské (W)

Hlavní využití:

- vodohospodářské využití (stabilizace odtokových poměrů v krajině, akumulace vody a odvádění povrchových vod),
- protipovodňová a protierozní ochrana území.

Přípustné využití:

- liniové stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- založení prvků územního systému ekologické stability.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Plochy zemědělské – plochy zemědělské (NZ)

Hlavní využití:

- obhospodařování zemědělského půdního fondu.

Přípustné využití:

- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.) jen dle územních systémů ekologické stability,
- stavby a zařízení technické vybavenosti odpovídající ustanovení § 9 odst. 2 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- zalesnění pozemků,
- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání (turistické a cyklistické stezky, informační systémy, odpočívadla),
- protierozní opatření,
- veřejná dopravní a technická infrastruktura,
- účelové komunikace.

Podmínky využití:

- vynětí ze ZPF pro podmíněně přípustné využití může být uskutečněno v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF. Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní (NSp)

Hlavní využití:

- krajinářské využití.

Přípustné využití:

- liniové stavby technické infrastruktury,
- zeleň,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků,
- založení prvků územního systému ekologické stability.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

Plochy lesní – plochy lesní (NL)

Hlavní využití:

- plnění funkcí lesa.

Přípustné využití:

- liniové stavby dopravní infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím,
- stavby technické infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury,
- založení prvků územního systému ekologické stability,
- protierozní opatření,
- stavby k vodohospodářským melioracím pozemků,
- stavby a zařízení pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání (turistické a cyklistické stezky, informační systémy a odpočívadla).

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- nejsou stanoveny.

ZÁKLADNÍ PODMÍNKY OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

Pro zachování krajinného rázu oblasti Náchodsko je třeba zachovat charakter a strukturu lesozemědělského typu krajiny.

Pro využití všech vymezených ploch s rozdílným způsobem využití se dále stanovují tyto podmínky:

- při výstavbě respektovat současnou prostorovou kompozici sídel s tím, že výšková hladina zástavby nesmí narušit krajinný ráz,
- do projektových dokumentací jednotlivých záměrů zahrnout jejich začlenění do krajiny (jednotlivé záměry budou respektovat urbanistický charakter území, harmonické měřítko) a navrhnout ozelenění,
- inženýrské sítě umisťovat přednostně pod zem,
- při výstavbě budov i výsadbě zeleně dbát na zachování tradičních výhledů a průhledů
- při realizaci staveb používat prostředky a technologie snižující negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

I.1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

ÚP vymezuje v souladu s § 170 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů tyto veřejně prospěšné stavby, pro jejichž uskutečnění lze práva k dotčeným pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit:

- WT1 – čistírna odpadních vod včetně kanalizace – ve prospěch Obce Horní Radechová,
- WT2 – VTL/STL regulační stanice včetně VTL přípojky a STL plynovodu – ve prospěch Obce Horní Radechová,
- WT3 – dálkový vodovod – ve prospěch Královéhradeckého kraje.

I.1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Pro dotčené území se nevymezují žádné další veřejně prospěšné stavby ani veřejně prospěšná opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo.

I.1.i) Počet listů územního plánu a počet výkresů k němu připojené grafické části

Textová část ÚP obsahuje celkem 19 listů.

Grafická část obsahuje 4 výkresy:

I.2.a. Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.2.b.1. Hlavní výkres	1 : 5 000
I.2.b.2. Výkres technické infrastruktury	1 : 5 000
I.2.c. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II.1. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.1.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Území Horní Radechové je součástí správního území Královéhradeckého kraje a spadá do území správního obvodu obce s rozšířenou působností – města Náchod. Sousedí v Královéhradeckém kraji s městem Hronov, městysem Velké Poříčí a obcemi Dolní Radechová, Horní Rybníky, Pavlišov a Zábrodí. Nejsilnější vazby má na okresní město Náchod.

Z celostátního nástroje územního plánování, tj. Politiky územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009 nevyplývají pro pořízení Územního plánu obce Horní Radechová žádné zvláštní požadavky, kromě požadavku na naplnění vymezených priorit územního plánování, který byl akceptován.

Krajská územně plánovací dokumentace, tj. připravované Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK), zahrnuje území obce Horní Radechová do rozvojové osy nadmístního významu. Úkoly odtud vyplývající jsou v řešení ÚP zohledněny.

Nadřazený platný Územní plán Velkého územního celku Trutnovsko – náchodsko (ÚP VÚC), stejně jako připravované ZÚR KHK, umísťuje do území obce dvě veřejně prospěšné stavby nadmístního významu. Obě jsou v koncepci technické infrastruktury ÚP zahrnuty a zpřesněny.

Z hlediska širších dopravních vztahů leží řešené území obce Horní Radechová v prostoru severně od Náchoda a prochází jím silnice I/14 Náchod – Červený Kostelec, na kterou je dopravně vázáno celé území obce. Z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. ÚP VÚC Trutnovsko-náchodsko, vyplývá v širších územních souvislostech pro řešení území přeložení silnice I/14, a to do nové trasy zcela mimo území obce.

Zdroje vody se nacházejí mimo řešené území, obec je součástí Vodárenské soustavy Východní Čechy (VSVČ). Zásobování pitnou vodou vyhovuje jak kvalitou, tak kvantitou se 100 % zabezpečeností. Pro Horní Radechovou bude nutné realizovat kanalizační systém splaškové kanalizace a centrální ČOV. Slavíkov u Náchoda bude zneškodňovat odpadní vody i nadále individuálně (dle PRVK Kk). V ÚP obce je přesto navržena možnost budoucího napojení této části na budoucí splaškovou kanalizaci obce. Záměry v zásobování vodou a odkanalizování jsou v souladu s dokumentací připravovaných ZÚR Královéhradeckého kraje, ÚP VÚC Trutnovsko-náchodsko i PRVK Kk.

Zásobování Horní Radechové a Slavíkova u Náchoda elektrickou energií je řešeno odbočkami z nadzemních vedení VN 353 a 354 systémem 35 kV, výkonově zajištěných z napájecího bodu s transformací TR 110/35 kV Náchod. Mimo VN vedení k jednotlivým stanicím prochází západním okrajem řešeného území vedení 2x35 kV (VN 353 a 555) a východním okrajem vedení 2x35kV (VN 354 a 359). Stávající nadzemní elektrické vedení VN stejně jako VTL plynovody jsou respektovány včetně jejich ochranných a bezpečnostních pásem.

Koncepce ÚSES pro území obce Horní Radechová navazuje na řešení ze schváleného ÚP VÚC Trutnovsko - náchodsko a upřesňuje ji na místní úrovni.

Z ostatních nadřazených oborových koncepcí nevyplývají pro ÚP žádné další požadavky.

ÚP vytváří základní podmínky a územní předpoklady pro naplňování hlavních cílů Programu rozvoje Královéhradeckého kraje v místních podmínkách s celkovým zaměřením na stabilizaci a zlepšení místních podmínek pro život obyvatel a zastavení odlivu lidí i ekonomických aktivit.

Návrh koncepce ÚP zohledňuje cíle stanovené v rozvojových dokumentech Mikroregionu Úpa, kterých je obec členem. Tyto se především zaměřují na udržitelný rozvoj území, rozvoj venkova, rozvíjení kulturních a historických hodnot a ochranu životního prostředí, což odpovídá obecným cílům územního plánování.

II.1.b) Údaje o splnění Zadání

Zpracování Návrhu ÚP vychází ze Zadání územního plánu obce Horní Radechová, které bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 16. října 2001 usnesením č. 19 (bod 1.) Toto Zadání bylo při zpracování Konceptu ÚPO jako celek splněno.

Návrh ÚPO byl zpracován ve smyslu Souborného stanoviska, schváleného zastupitelstvem obce dne 4. 9. 2002 usnesením č. 26 (bod1.). Tento návrh byl ve smyslu tehdejší právní úpravy projednán, avšak neschválen.

Předkládaný Návrh ÚP dle aktuální právní úpravy v oblasti územního plánování vychází z projednaného Návrhu ÚPO a aktuálních informací obsažených v ÚAP pro ORP Náchod.

Ve smyslu závěrů společného jednání s dotčenými orgány a veřejného projednání je dokumentace upravena dle pokynů pořizovatele projednaných s určeným zastupitelem a doplněných o požadavek respektování aktuální podoby metodiky MINIS Královéhradeckého kraje pro digitální zpracování územních plánů.

II.1.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Hranice řešeného území je shodná s hranicí správního území obce Horní Radechová, které tvoří katastrální území Horní Radechová a Slavíkov u Náchoda s celkovou rozlohou 556 ha.

ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY

Řešení Návrhu ÚP Horní Radechová, s ohledem na skutečnost, že navazuje na projednaný Návrh ÚPO Horní Radechová, je již invariantní. Zdůvodnění přijatého řešení je zřejmé z následujícího textu:

ad I.1.a)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Při vymezení zastavěného území bylo vycházeno z hranice současně zastavěného území obce obsažené v projednaném neschváleném Návrhu ÚPO. Hranice byla doplněna na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných průzkumem území k 26. 8. 2009 ve smyslu aktuální právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb.) a koordinována s údaji z Územně analytických podkladů (ÚAP) pro ORP Náchod.

ad I.1.b)

ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

Základní rozvojová koncepce vychází z nutnosti respektování současného využití ploch v území s nezbytným doplněním a přestavbou pro zabezpečení všech potřebných funkcí obce tak, aby byly zabezpečeny územní předpoklady pro kompletní rozvoj. Tím je sledováno dosažení stabilizace a následného mírného nárůstu počtu obyvatel obce.

Přestože jsou navrhovány změny funkčního využití ploch ve větším rozsahu, především v oblasti ploch pro bydlení, nevede tato tendence ke změně významu nebo funkce obce ve struktuře osídlení správního obvodu města Náchod.

Naopak navrhovaná koncepce ÚP (v souladu se schváleným Zadáním a Souborným stanoviskem) vytváří územní podmínky pro rozvoj využitelný i pro sousední města Náchod, Červený Kostelec a Hronov. Obec Horní Radechová má z hlediska dopravní dostupnosti výhodnou polohu, ale zachovává si na většině území optimální

podmínky pro rozvoj venkovského bydlení.

Při zpracování Návrhu ÚP byly vyhodnocovány možnosti lokalizace rozvojových ploch jak z hlediska širších územních vazeb, tak i potřeb obce a předpokladů záměrů na změny využití území. Řešení přijaté v předkládaném Návrhu ÚP bylo prověřeno v rámci pracovních projednání se zástupci obce i pořizovatele. Řešení je koordinováno z hlediska vazeb na správní území sousedních obcí a měst a respektuje současné požadavky obyvatel.

Plochy pro rozvoj obce jsou voleny tak, aby veškeré negativní dopady navrhovaného řešení byly minimální. Všechny navrhované plochy pro rozvoj obce jsou navrženy především ve vazbě na ZÚ. Využívá se tak možnosti jednoduchého napojení na infrastrukturu obce (bez nutnosti dalších vyvolaných záborů ploch), v některých případech se navrhovaným řešením rozvojových ploch zlepšují i podmínky v ZÚ.

Návrh řešení požadavků civilní ochrany

Oblast civilní ochrany se v současné době řídí především zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a zákonem č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení, oba ve znění pozdějších předpisů kde jsou stanoveny úkoly pro orgány obce, které zajišťují připravenost obce na mimořádné události, podílení se na záchranných a likvidačních pracích a na ochraně obyvatelstva. V § 16 zákona č. 239/2000 Sb. jsou stanoveny úkoly pro starostu obce.

Požadavky civilní ochrany k územnímu plánu obce jsou taxativně stanoveny ve vyhlášce Ministerstva vnitra k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva č. 380/2002 Sb. V návaznosti na § 20 uvedené vyhlášky se do územního plánu obce uvádí:

- a) průchod průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní - na území obce se neuplatňuje,
- b) zóny havarijního plánování – na území obce se neuplatňují,
- c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události - možnosti ukrytí obyvatelstva jsou v dočasných stálých úkrytech budovaných svépomocí,
- d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování – nouzové ubytování v budově Obecního úřadu (Horní Radechová čp. 196) a v budově víceúčelového zařízení (Horní Radechová čp. 162),
- e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci – v budově Obecního úřadu (Horní Radechová čp. 196) a v budově víceúčelového zařízení (Horní Radechová čp. 162),
- f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěné území obce a zastavitelná území obce – v obci se neuplatňuje (látky tohoto charakteru se v obci nevyskytují),
- g) provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události – práce pomohou zajistit jednotka SDH Horní Radechová a soukromá zemědělská farma Šimek Pavlíšov,
- h) ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území – v obci se neuplatňuje,
- i) nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií – voda bude zajištěna dovozem cisternami VaK, a.s. Náchod, případně dovozem vody balené; pro zajištění elektrické energie, alespoň pro nejnnutnější činnost krizového štábu, může být využit generátor jednotky SDH Horní Radechová.

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ OBCE

ÚP respektuje současné a vytváří nové podmínky k ochraně všech přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, jež v zásadě respektuje a je s nimi koordinován.

Pro zpracování Koordinačního výkresu byly použity informace z vlastních průzkumů

a rozborů a z Územně analytických podkladů poskytnutých pořizovatelem v průběhu zpracování ÚP.

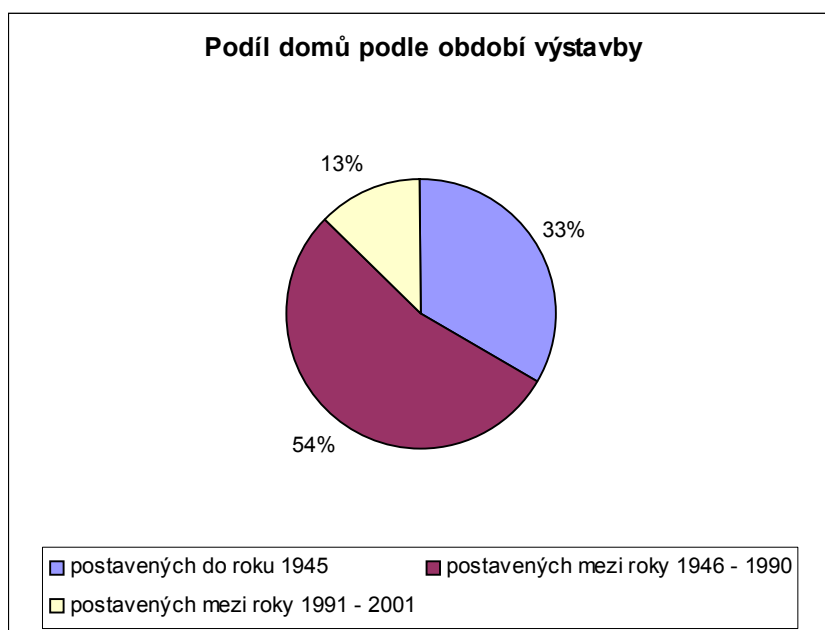
CIVILIZAČNÍ HODNOTY

Civilizační hodnoty spočívají především ve stabilizovaných plochách zastavěného území.

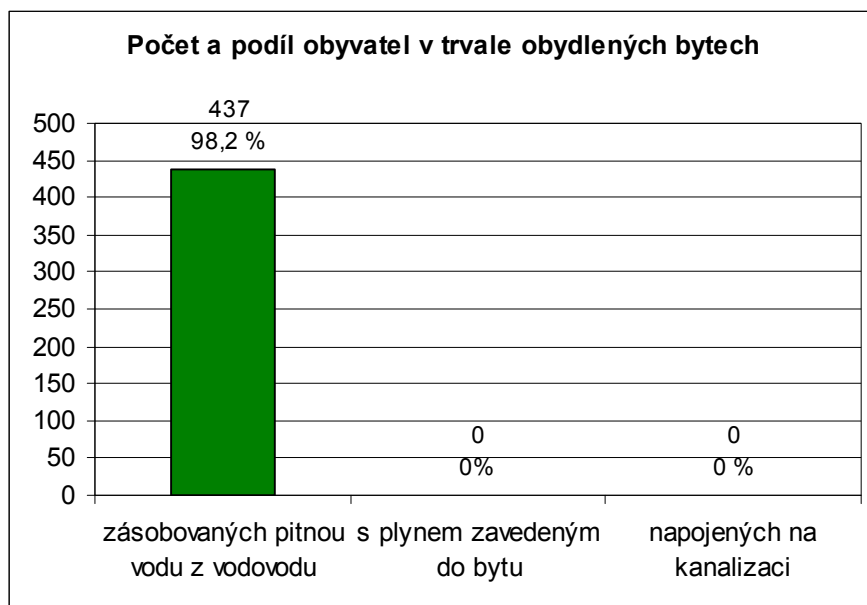
V obci Horní Radechová je třeba vytvořit podmínky pro stabilizaci trvalého bydlení obyvatel preferováním funkce bydlení, občanského vybavení a výroby. V obci jsou již částečně podmínky pro trvalý život obyvatel vytvořeny. Je zde k dispozici neúplné základní občanské vybavení, nabídka volnočasových aktivit, kulturního a sportovního vyžití, také nabídka pracovních příležitostí a poměrně dobře dostupná centra s vyšším vybavením. Podporou vhodných aktivit by mohlo být dosaženo zkvalitnění trvalého života v obci, např. doplněním základního občanského vybavení, přípravou pozemků pro výstavbu se zavedenou technickou infrastrukturou nebo i podporou rozvoje podnikání a cestovního ruchu atd.

V počtu domů a bytů pro trvalé bydlení se projevuje trvale klesající tendence (dle Sčítání lidu, domů a bytů – SLDB od roku 1900 do roku 2001), od roku 2001 byl v obci postaven 1 byt (dle podkladů z ČSÚ). Je zde také 35 objektů individuální rekreace (dle podkladů z obecního úřadu k 31. 12. 2008). Ze stejných podkladů a ke stejnému datu vyplývá, že je v obci 85 % domů trvale obydleno a 15 % domů neobydlených.

Podíl domů podle období výstavby na počtu trvale obydlených domů ukazuje následující grafické znázornění. Nejvyšší podíl mají domy postavené v období let 1946 až 1990 - 54 %. Tento údaj poukazuje na poměrně stáří domovního fondu, a tím i potřebu stávající domovní fond opravovat a modernizovat.



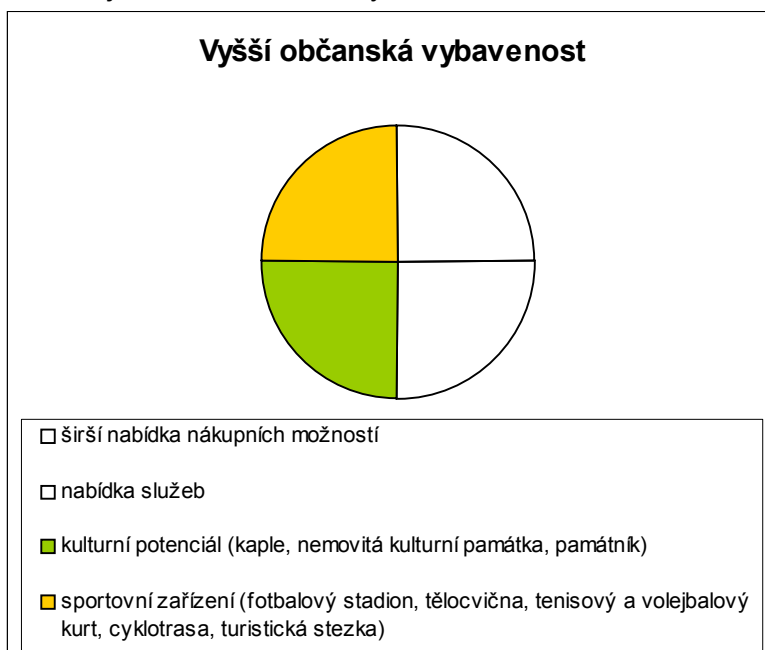
Kvalitu bydlení v Horní Radechové dle SLDB 2001 ukazuje následující grafické vyjádření. Ze 159 trvale obydlených bytů je 98,2 % zásobovaných pitnou vodou (437 obyvatel); 0 % má plyn zavedený do bytu (0 obyvatel) a 0 % je napojených na kanalizaci (0 obyvatel). Průměrná obytná plocha na obyvatele (v m²/ob.) je 19,29 m². Průměrný počet osob na byt je 2,8.



V následujícím grafickém vyjádření je uvedena nabídka základního občanského vybavení v obci. Bílé pole označuje absenci daného vybavení.



V dalším grafickém vyjádření je uvedena nabídka vyššího občanského vybavení v obci. Bílé pole označuje absenci daného vybavení.



Podrobnější popis občanského vybavení s návrhem jeho rozvoje je uveden v následujícím přehledu.

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA:

Správa a řízení:

- v obci: ■ Obecní úřad
 ■ Pošta, spořitelna
 ■ Hasičská zbrojnice Sboru dobrovolných hasičů v Horní Radechové
 ■ Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje Náchod

- dojíždka: ■ Matrika - Městský úřad Náchod, Červený Kostelec
 ■ Finanční úřad - Náchod
 ■ Stavební úřad - Červený Kostelec
 ■ Katastrální úřad - Náchod
 ■ Objekty civilní ochrany - Náchod

Školství:

Mateřská škola má kapacitu 25 dětí a je plně využita. Žádné další vzdělávací zařízení v obci není a ani se nepředpokládá jeho výstavba.

Do základních škol žáci dojíždějí do Dolní Radechové, Náchoda nebo Červeného Kostelce. Za dalším vzděláváním žáci a studenti dojíždějí do Náchoda, Trutnova, Hronova (střední školy), a do Hradce Králové, Prahy a Brna (vyšší a vysoké školy).

Děti a mládež mohou v obci navštěvovat zájmové spolky se zaměřením na činnost ochrany zdraví a majetku občanů – Sbor dobrovolných hasičů, nebo se zapojit do sportovních aktivit Tělovýchovné jednoty SOKOL, do ZUŠ (základní umělecké školy) na kroužky (taneční, výtvarný a hudební) dojíždějí do Červeného Kostelce a do Náchoda.

Zdravotní péče:

V obci není žádné zdravotnické zařízení ani ordinace praktického či specializovaného lékaře. Za zdravotní péči jsou obyvatelé nuceni vyjíždět do Náchoda (zde je poskytována péče i v Oblastní nemocnici Náchod a má zde sídlo RZP), Červeného Kostelce nebo Hronova. Bylo by vhodné uvažovat o rozšíření zdravotní péče v obci (např. ordinace praktického lékaře a stomatologická ordinace), s ohledem na zájem občanů i lékařů a s ohledem na vhodné umístění případné ordinace.

Sociální péče:

V obci není žádné zařízení, které by poskytovalo sociální služby. Charitní pečovatelská služba Červený Kostelec v obci zajišťuje vaření a rozvoz jídla pro důchodce. Peněžní sociální dávky jsou vypláceny v Náchodě a Červeném Kostelci.

Kultura:

V obci slouží občanům knihovna a kulturní dům. Dále je zde kaple s pravidelnými bohoslužbami. Za dalšími kulturními zařízeními (např. divadlo, kino, hřbitov aj.), které jsou relativně dobře dostupné, dojíždějí občané např. do Červeného Kostelce, Hronova nebo do Náchoda. V této oblasti se nepředpokládá výstavba dalších zařízení.

Spolková činnost:

V obci působí Sbor dobrovolných hasičů a TJ Sokol; jejich činnost se významně podílí na sounáležitosti obyvatel s daným územím, přispívají ke zvýšení vzdělanosti, nabízejí širší škálu volnočasových a sportovních aktivit.

KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ:**Služby:**

V obci je omezená nabídka služeb – prodejna potravin. Za nabídkou ostatních služeb a nákupními možnostmi dojíždějí občané do Červeného Kostelce, Náchoda. Přirozeným spádovým centrem s vyšší nabídkou nákupních možností, služeb a finančních služeb je město Náchod.

Ubytování a stravování:

Stravovací zařízení je v obci zastoupeno restaurací Radechovka. Ubytovací zařízení v obci není.

TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ:

Tato zařízení jsou v obci zastoupena a jejich nabídka se jeví jako dostatečná. V obci je nyní zájem o vybudování sjezdové trati. Za dalšími zařízeními pro rekreační využití, tělovýchovu a sport vyjíždějí obyvatelé obce do větších center osídlení – např. do Červeného Kostelce, Náchoda, Hronova.

PODNIKATELSKÁ ČINNOST, VÝROBA A VÝROBNÍ SLUŽBY:

V území obce není zastoupena větší firma, která by zaměstnávala obyvatele obce. Na řešeném území obce působí tento podnikatelský subjekt:

Název firmy	Přibližný počet zaměstnanců	Sídlo podniku	Předmět činnosti
OD IMPRO	5	Červený Kostelec	obchod, zemědělská výroba

Zdroj: Obecní úřad Horní Radechová

Dále jsou v obci zastoupeny výrobní služby 4 obory (stavební, dřevozpracující a kovozpracující služby, výroba a prodej oděvů). Stávající areály výrobního podnikatelského subjektu (areál bývalého JZD – porodna prasat, výkrm prasat, truhlárna a přístřešek pro stroje, v areálu je vyhlášeno OP chovu zvířat 210 m od objektů živočišné výroby) i firmy poskytující výrobní služby možno považovat za stabilizované, není zde také uvažováno s jejich rozšiřováním. Stávající zemědělský areál OD IMPRO je možno doplnit vhodně nezemědělskou výrobou, v případě rozšiřování kapacity areálu využít především stávající objekty (nová technologie). Při areálu i při bývalé salaši (v současnosti betonárka), jsou navrženy plochy pro rozšíření, případně pro umístění jiné vhodné podnikatelské činnosti.

Dle údajů z ÚAP bylo v obci k 1. 1. 2009 podnikatelských subjektů 110, počet ekonomicky aktivních obyvatel 212, nadprůměrná podnikatelská aktivita 51,89 a velmi nízký roční příjem do obecního rozpočtu na 1 obyv. – méně než 10 tis. Kč. V obci je nadprůměrný potenciál pro rozvoj podnikání podmíněný výstavbou dálnice D11.

K 31. 12. 2009 bylo v obci 212 ekonomicky aktivních obyvatel, 20 dosažitelných uchazečů o zaměstnání, volné pracovní místo nebylo žádné a míra nezaměstnanosti dosáhla 9,4 %. Míra nezaměstnanosti v obci se udržuje za poslední rok nad průměrem za ORP, kraj i ČR. Za prací je většina obyvatel nucena vyjíždět do okolních obcí a měst.

V obci dle podkladů z obecního úřadu jsou volné pozemky vhodné pro podnikání (horní konec obce, cca 3 ha, vhodné využití na průmyslový objekt) a volné objekty pro podnikání (budova bývalého kravína a skladovací budova – v osobním vlastnictví), možný způsob využití je na průmyslovou výrobu, skladovací prostory.

Hospodářská činnost v obci dle vybraných statistických údajů k 31. 12. 2007:

Počet podnikatelských subjektů celkem		101
podle převažující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybolov	10
	Průmysl	21
	Stavebnictví	14
	Doprava a spoje	2
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	29
	Ostatní obchodní služby	13
	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	2
	Školství a zdravotnictví	1
	Státní veřejné, sociální a osobní služby	9
podle právní formy	Státní organizace	1
	Akciové společnosti	-
	Obchodní společnosti	5
	Družstevní organizace	1
	Peněžní organizace – počet subjektů	-
	Podnikatelé – fyzické osoby	75
	Samostatně hospodařící rolníci	5
	Svobodná povolání	2
	Zemědělští podnikatelé – fyzické osoby	4
Ostatní právní formy	8	

Zdroj: Český statistický úřad

PŘÍRODNÍ HODNOTY

Půdní podmínky

Půdotvornými substráty jsou zde zvětraliny sedimentů - horniny permokarbonské (západní část), opuky, slínovce, slínité vápence. Zvětralinový plášť je třetihorního až druhohorního stáří. Tvoří jej převážně jílovito - písčité až jílovité zvětraliny, původně vzniklé za tropického klimatu na horninách mladopaleozoických (permských a svrchnokarbonských) a ovlivněné čtvrtohorním zvětráváním. Čtvrtohorní pokryvy jsou plošně malé o nepatrných až malých mocnostech. V západní části území se vyvinuly podzolované půdy a hnědé lesní půdy nížin a pahorkatin, v severovýchodní části hnědé horské lesní půdy.

Hrubé charakteristiky půd

Celková hloubka půdy je v severovýchodní části 30 až 100 cm (půdy převážně mělké a velmi mělké), v západní části místy i více než 100 cm (půdy až velmi hluboké). Celková minerální síla - v severovýchodní části jsou půdy převážně minerálně chudé a velmi chudé, v západní části jsou půdy převážně minerálně středně bohaté.

Obsah humusu je střední (v zemědělských půdách 2 - 3 %, v lesních půdách 2,5 - 5 %). Výměnná reakce (pH) ve svrchní vrstvě půdy - půdy kyselé až silně kyselé (pH pod 5,5, v lesních půdách pod 4,5).

Potřeba vápnění zemědělských půd v západní části je střední (11 - 15 q CaO/ha), v severovýchodní části značná (16 - 20 q CaO/ha).

Zásoby přijatelného draslíku jsou v západní části velmi malé (do 6 mg K₂O/100g půdy), v severovýchodní části střední (11 - 15 mg K₂O/100g půdy). Zásoby přijatelné kyseliny fosforečné jsou velmi malé (do 2 mg P₂O₅/100g půdy).

Bližší údaje o kvalitě půd podávají bonitované pedologicko ekologické jednotky (BPEJ). V řešeném území se vyskytují půdy následujících BPEJ (půdy BPEJ vyznačených kurzívou je nutno převést z důvodů výrazného ohrožení vodní erozí do PUPFL) zařazených dle přílohy metodického pokynu ze dne 12. 6. 1996 Čj. OOLP/1067/96 do pěti tříd ochrany zemědělské půdy.

1. třída ochrany ZPF - bonitně nejcennější půdy v klimatickém regionu, převážně na rovině nebo jen mírném svahu. Ze ZPF je lze vyjmout pouze výjimečně, převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu: 7.30.01, 7.30.11

2. třída ochrany ZPF - v rámci klimatického regionu půdy s nadprůměrnou produkční schopností, půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a jen podmíněně zastavitelné: 7.30.04

3. třída ochrany ZPF - půdy v klimatickém regionu s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno využít pro eventuální zástavbu: 7.30.14, 7.50.01

4. třída ochrany ZPF - půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci klimatického regionu, s omezenou ochranou, zastavitelné: 7.30.41, 7.30.51, 7.31.04, 7.31.14

5. třída ochrany ZPF - zbývající půdy, převážně s velmi nízkou produkční schopností, včetně půd mělkých, svažitých hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně ohrožených. U těchto půd se předpokládá nezemědělské využití efektivnější. Pokud na těchto plochách nejsou jiné důvody ochrany (chráněné území, ochranná pásma, území dalších zájmů ochrany přírody) jde o nejnižší stupeň ochrany půd (kurzívou vyznačené BPEJ - převést do PUPFL!): 7.30.44, 7.30.54, 7.40.67, 7.40.68, 7.40.77, 7.40.89

Pětimístné číselné kódy (jedno jednociferné a dvě dvouciferná čísla) udávají: Údaj o zařazení do klimatického regionu (1. pozice kódu BPEJ)

7 ** ** - klimatický region mírně teplý vlhký (B 7-8)

Hlavní půdní jednotka - druhá a třetí pozice kódu

* 30 ** - hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry

* 31 ** - hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité větřajících permokarbonských horninách; bez štěrku až středně štěrkovité; vláhové poměry nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách

* 40 ** - Svažité půdy (nad 12^o) na všech horninách; lehké až lehčí středně těžké, s různou štěrkovitostí a kamenitostí nebo bez nich; jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách

* 50 ** - hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na různých horninách (žula, rula), zpravidla středně těžké, slabě až středně štěrkovité až kamenité, dočasně zamokřené

Vedlejší půdní jednotka (4. a 5. Pozice kódu) - první část (4. pozice kódu) - údaje o sklonitosti a expozici

* ** 0* rovina až nepatrný sklon (0-3^o), expozice všesměrná

* ** 1* mírný svah (3-7^o), expozice všesměrná

* ** 4* střední svah (7-12^o), expozice převážně jižní

* ** 5* střední svah (7-12^o), expozice převážně severní

* ** 6* výrazný svah (12-17^o), expozice převážně jižní

* ** 7* výrazný svah (12-17^o), expozice převážně severní,

* ** 8* příkrý svah až sráz (nad 17^o), expozice převážně jižní

- druhá část vedlejší půdní jednotky - údaje o skeletovitosti a hloubce půd (5. pozice kódu)

* ** *1 půdy bez skeletu až slabě skeletovité, hluboké, vzácně i jenom středně hluboké

* ** *4 půdy středně skeletovité, hluboké až středně hluboké

* ** *7 půdy bez skeletu až slabě skeletovité, hluboké až středně hluboké

* ** *8 půdy středně až silně skeletovité, hluboké až mělké

* ** *9 půdy bez skeletu až silně skeletovité, hluboké až mělké

Klimatické podmínky

Řešené území leží v mírně teplé klimatické oblasti (B), na přechodu mezi mírně vlhkou podoblastí, okrsek mírně teplý, mírně vlhký, vrchovinový (B5) a vlhkou podoblastí, okrsek mírně teplý, vlhký, vrchovinový (B8) - s výškou nad 500 m n. m.

Charakteristické hodnoty:

Průměrná roční teplota vzduchu	7 - 8 °C	
Počet mrazových dnů	100 - 120	
- „ - letních dnů	20 - 40	
Délka bezmrazového období	120 - 140 dnů	
Roční úhrn srážek	700 - 800 mm	
Úhrn srážek v zimním období	300 - 400 mm	
Úhrn srážek v letním období	400 - 500 mm	
Období s průměrnou denní teplotou vzduchu	začátek	konec
- „ - 0 °C a nižší	1. - 11. 12.	21. 2. - 1. 3.
- „ - 5 °C a vyšší	1. 4. - 11. 4.	21. 10. - 1. 11.
- „ - 10 °C a vyšší	1. 5. - 11. 5.	21. 9. - 1. 10.
Počet dnů v roce se srážkami 1 mm a více	110 - 120	
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 - 80	
Maximum sněhové pokrývky	20 - 30 cm	

Chráněná území

V katastru obce se nenacházejí žádná zvláště chráněná území ani památné stromy (ve smyslu zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).

Nejvýraznějším krajinným prvkem celého prostoru je hluboké údolí meandrujícího potoka Radechovka, táhnoucí se od severu k jihu, z nějž k východu

a západu vybíhají podél drobných vodotečí krátké odbočky (v největší z nich na jihovýchodě je místní část Slavíkov u Náchoda).

Řešené území je prostoupeno rozptýlenou zelení, která spolu s lesními porosty a reliéfem vytváří osobitý, krajinářsky velmi hodnotný prostor. V území (většinou na soukromých parcelách) je množství velmi hodnotných solitérních dřevin.

KULTURNÍ HODNOTY

Nemovitě kulturní památky

V řešeném území se nacházejí 2 pěchotní sruby, které jsou součástí Pěchotního systému Dobrošov, který je jako celek nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP):

Obec	Část obce	Katastrální území	Příslušný správní orgán státní památkové péče	Číslo ÚSKP ČR	Zapsaná památka	Datum prohlášení
Horní Radechová	Slavíkov	Slavíkov u Náchoda	MěÚ Náchod	35293/6-4377	Pěchotní systém Dobrošov: pěchotní srub T-1a pěchotní srub T-1b	20. 4. 1971

Zdroj: Seznam nemovitých kulturních památek ČR

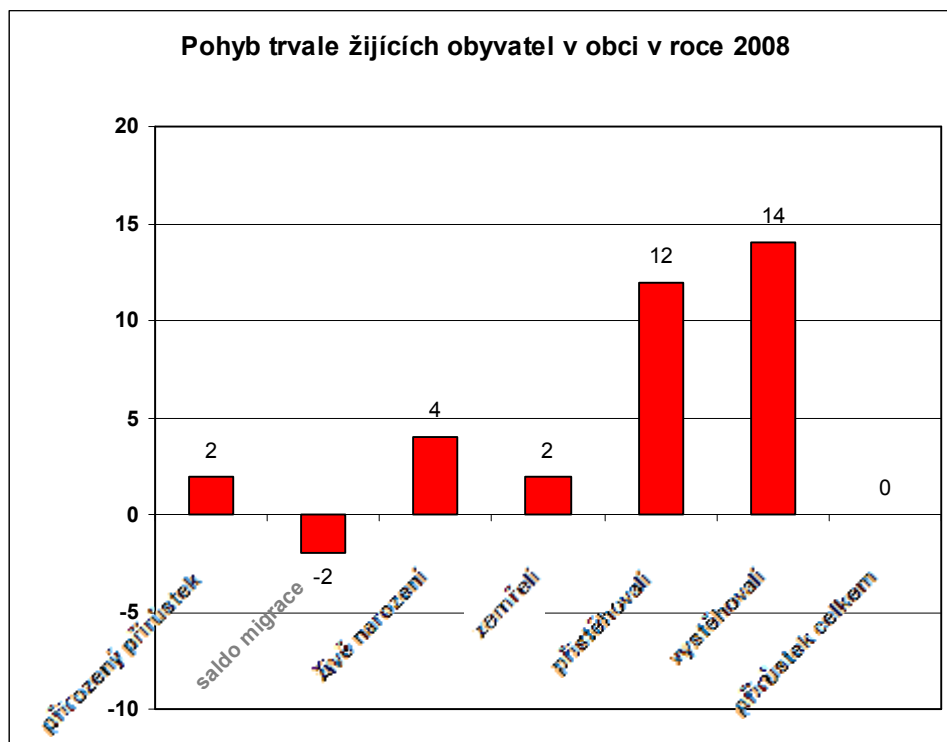
ad I.1.c)

URBANISTICKÁ KONCEPCE

Vývoj počtu obyvatel, dle statistických šetření (Sčítání lidu, domů a bytů – SLDB od roku 1900 do roku 2001) vykazoval trvale klesající tendenci. Mezi lety 2001 a 2008 došlo k progresivnímu růstu počtu obyvatel o 4,9 %, a to nejen zvýšením počtu narozených dětí, ale i přistěhováním nových obyvatel. K 31. 12. 2008 žilo v Horní Radechové dle podkladů z obecního úřadu 461 obyvatel.

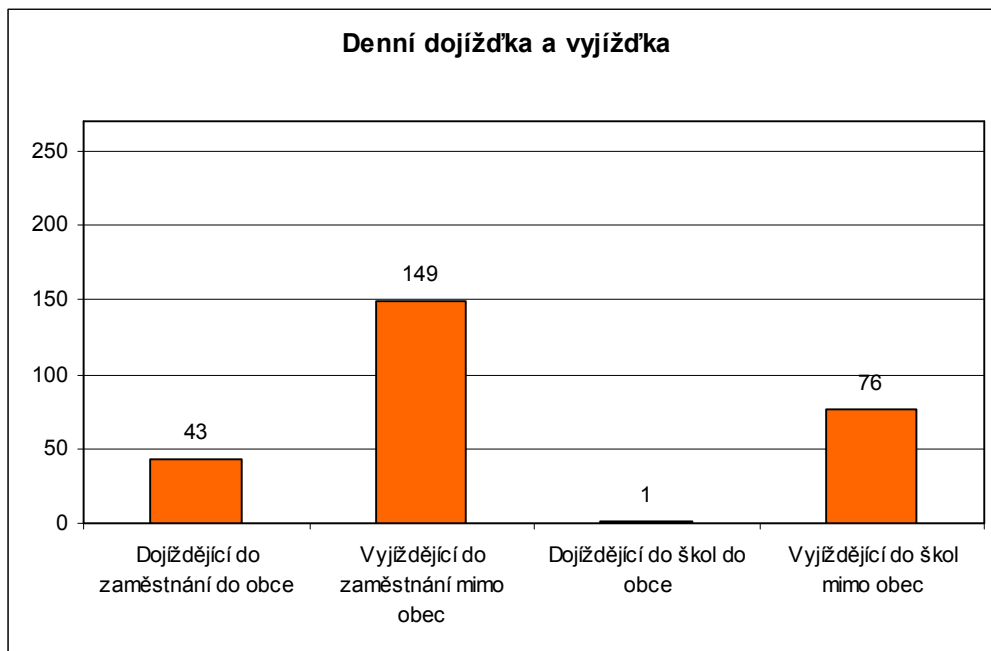
Index stáří v průběhu posledních 7 let vykazuje mírně příznivé hodnoty (k 31. 12. 2008 – 106) i v porovnání s údaji za kraj a celou Českou republiku. Index stáří představuje podíl osob ve věku 65 a více let na 100 obyvatel ve věku 0 - 14 let. Počet obyvatel v produktivním věku (15 - 64 let) se za sledované období zvýšil, v poproduktivním věku (65 a více let) se také mírně zvýšil a v předproduktivním (0 - 14 let) se snížil. Věková struktura obyvatel obce vykazuje nepříznivý stav i v porovnání s věkovou strukturou kraje i celé České republiky. Průměrný věk je k 1. 1. 2009 také příznivý – 38,9 (muži - 38, ženy - 39,8 let).

Pohyb trvale žijících obyvatel v roce 2008 ukazuje následující grafické vyjádření. Celkově v tomto roce nedošlo ke změně počtu obyvatel.

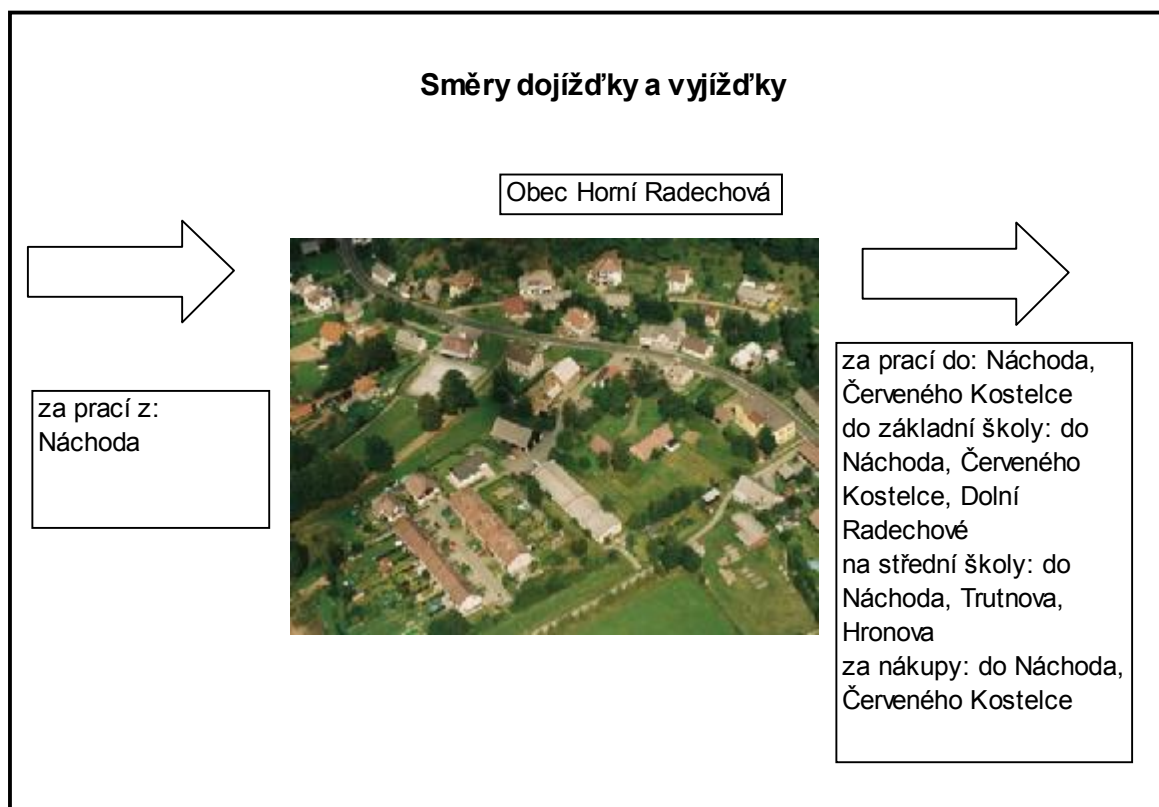


Vzdělanostní struktura dle SLDB 2001 (359 obyvatel 15 letých a starších) ukazuje na to, že v obci žije 50 % obyvatel s nejvyšším ukončeným vzděláním vyučením či se středním odborným vzděláním bez maturity, jen 21 % obyvatel má úplné střední vzdělání s maturitou a jen 5 % obyvatel má vyšší a vysokoškolské vzdělání.

V následujícím grafickém vyjádření je znázorněna denní dojíždka a vyjíždka dle SLDB 2001. Počet obyvatel celkem bylo 445. Počet ekonomicky aktivních obyvatel byl 212. Denně z obce vyjíždělo 70,3 % obyvatel za zaměstnáním z celkového počtu ekonomicky aktivních a 17 % obyvatel za vzděláním z celkového počtu obyvatel. Převažuje tedy denní vyjíždka z obce.



V následujícím obrázku jsou uvedeny směry dojíždky a vyjíždky v obci Horní Radechová.



V obci žije relativně mladé obyvatelstvo, obec je relativně dobře dopravně přístupná a disponuje částečným základním občanským vybavením, je zde nabídka řady volnočasových aktivit a obyvatelé cítí sounáležitost s územím, kde žijí - má tedy velmi dobré předpoklady pro budoucí rozvoj.

Ze závěrů pro územní plány správního území ORP Náchod v Územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností vyplývá, že základním cílem ÚPD musí být příprava podmínek pro realizaci vyváženého, kontinuálního a udržitelného rozvoje území – posilování hospodářské a společenské soudržnosti při zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot.

Rozvoj obce se proto předpokládá především v rámci ZÚ, které je členěno na plochy s rozdílným funkčním využitím zobrazeným v Hlavním výkrese. Většina ploch je respektována, jen na vymezené ploše přestavby se navrhuje nové využití.

Pro dotvoření urbanistické kompozice jsou vymezeny zastavitelné plochy navazující na ZÚ (kromě plochy Z11 pro rozhlednu, která je již ve stadiu podrobnější územní přípravy). Jejich rozsah a funkční využití vychází z uplatněných záměrů na provedení změn v území se zohledněním jeho hodnot a limitů využití.

Rozsah vymezených zastavitelných ploch dále vychází z předpokladu zvýšeného tlaku na využívání území s ohledem na polohu obce v budoucí rozvojové ose dle připravovaných ZÚR Královéhradeckého kraje, avšak při respektování podmínek ochranné zóny NRBK (K37).

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Zastavitelné plochy se vymezují pro zabezpečení vyváženého rozvoje obce doplněním funkcí bydlení, občanské vybavení, výroba a skladování s nezbytným rozvojem dopravní a technické infrastruktury a ploch PUPFL.

Zastavitelné plochy smíšené obytné (venkovské) jsou vymezeny rovnoměrně po celém území obce, resp. v těsné návaznosti na zastavěné území především v k.ú. Horní Radechová. Při stanovování koncepce bylo vycházeno jak z historicky vzniklé urbanistické struktury, tak z poměrně vysokého zájmu o výstavbu rodinných domů v tomto území. Vycházejí z projednaného Návrhu ÚPO se vymezují plochy pro bydlení (smíšené obytné venkovské) ve všech částech obce.

Vymezení zastavitelných ploch občanského vybavení (veřejná infrastruktura, komerční zařízení malá a střední, tělovýchovná a sportovní zařízení) vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje popsaného v části Civilizační hodnoty kapitoly ad I.1.b). Nové zastavitelné plochy rozvíjejí systém současných ploch tohoto využití, který je považován za stabilizovaný a je třeba ho zachovat a udržovat.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami (pro ostatní veřejné komunikace a ČOV) s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

PLOCHY PŘESTAVBY

V centrální části Horní Radechové se vymezuje plocha přestavby z bývalé ubytovny na plochu pro dopravní infrastrukturu – parkoviště.

V zastavěném území se předpokládá průběžná obnova stavebního fondu v souladu se stanovenými podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

SÍDELNÍ ZELENĚ

System sídelní zeleně tvoří poměrně kvalitní plochy stávající vzrostlé zeleně zastoupené jak samostatnými plochami veřejné zeleně, tak v rámci všech stabilizovaných ploch s rozdílným funkčním využitím. Zde se předpokládá jeho průběžná obnova a doplňování. Tento systém je dotvářen zelení předpokládanou k založení v rámci všech vymezených zastavitelných ploch.

ad I.1.d.1)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Širší dopravní vztahy

Řešené území obce Horní Radechová se rozkládá v prostoru severně od Náchoda a prochází jím silnice I/14 Liberec – Česká Třebová. Zásadním zásahem do celého širšího území z hlediska silniční dopravy je nově navrhovaná trasa silnice I/14, která je uvažována zcela mimo řešené území, ale bude mít zásadní význam pro snížení dopravních intenzit na její současné trase. Po jejím přeložení bude její současná trasa zajišťovat pouze místní propojení mezi Náchodem a Červeným Kostelcem.

Silniční síť

Dopravní obsluhu vlastní obce a jejího správního území zajišťuje, kromě silnice I/14, která tvoří základní obslužnou osu území, dále síť silnic III. třídy, a to silnice III/3035 propojující silnici I/14 se silnicí III/3034 přes Slavíkov u Náchoda a silnice III/3034, která zasahuje pouze okrajově do jihovýchodního okraje řešeného území. Prostřednictvím těchto silnic III. třídy je možné i propojení ve směru na Hronov. Obě tyto silnice však mají minimální dopravní význam a zajišťují pouze přímou obsluhu obcí na nich ležících.

Současné vedení silnice I/14 lze vzhledem k jejímu předpokládanému přeložení do nové trasy mimo toto území považovat za stabilizované, a tak se na ní nepředpokládají žádné úpravy jejího směrového vedení. Stejně tak silnice III. třídy v území odpovídají jejich dopravnímu významu a ani v dlouhodobém výhledu nelze předpokládat významnějších přeložek či směrových úprav těchto silnic. Jejich vedení je tedy možno považovat za dlouhodobě stabilizované. Po navrhovaném přeložení silnice I/14 do zcela nové trasy se tedy předpokládá přeřazení této silnice do kategorie silnic II. třídy. Výhledově se dále samozřejmě předpokládají postupné úpravy jejího šířkového uspořádání na výhledovou kategorii S 7,5/60 a na průtahu obce postupné doplňování chybějících úseků chodníků.

Intenzity silniční dopravy a kategorizace silnic

Výchozím podkladem pro stanovení dopravního zatížení silniční sítě jsou výsledky celostátního sčítání dopravy z roku 1995, 2000 a 2005. V tomto území bylo sčítání provedeno pouze na silnici I/14, a to na stanovišti 5-3510 v prostoru obce.

Silnice	Stanoviště	Usek	I ₁₉₉₅	I ₂₀₀₀	I ₂₀₀₅
I/14	5-3510	Dolní Radechová – Červený Kostelec	815	1207	6863
III/30310	5-6670	Dolní Radechová – I/14	-	2616	3112

Z těchto sčítání vyplývá, že hodnoty intenzit ve sčítáních z roku 1995 a 2000 byly v podstatě stabilizované a pohybují se okolo hodnoty 1000 vozidel za průměrný den roku. Oproti tomu sčítání z roku 2005 vykazuje velmi výrazný nárůst, a to takový, že je těžko odůvodnitelný. Nárůst se navíc projevil i na silnici III/30310, která se spolupodílí na dopravních vazbách mezi Červeným Kostelcem a Náchodem. Dopravní zatížení na silnicích III. třídy v území nebylo v celostátním sčítání podchyceno, a tak současnou hladinu intenzit lze pouze odhadovat. Vzhledem k jejich dopravnímu významu však lze konstatovat, že jejich dopravní zatížení v žádném případě nepřesahuje hodnotu 500 vozidel za průměrný den roku a nelze u nich předpokládat výraznější nárůst. Naproti tomu u silnice I/14 její výhledové zatížení je závislé na časovém horizontu jejího přeložení do zcela nové trasy vedené mimo toto území. Po jejím přeložení je možné očekávat výrazný pokles a tato pak bude využívána především místní dopravou.

Síť místních a ostatních veřejných komunikací

Zastavěné území je převážně vázáno na vedení silnic silniční sítě. Na tyto jsou připojeny obslužné komunikace, které jsou vysloveně přístupového charakteru umožňující především přímou obsluhu jednotlivých objektů. Tomuto významu odpovídají i jejich parametry, které se vyznačují částečně zúženým jízdním profilem (většinou jednopruhové), směrovými oblouky malých poloměrů a místy jsou vedené i ve větším podélném sklonu. Jejich současné vedení vzhledem k omezením stávající zástavbou lze považovat za stabilizované. Nově navrhované ostatní veřejné komunikace jsou uvažovány výhradně v souvislosti s návrhem nových rozvojových ploch.

Mimo zastavěné území jsou vedeny další komunikace především zemědělského charakteru, které umožňují i propojení s přílehlými osadami mimo vlastní území.

Odstavná a parkovací stání

Nároky na odstavení vozidel jsou, vzhledem k typu zástavby, zásadně uspokojovány v rámci vlastních ploch či objektů. Parkovací možnosti jsou v omezené míře soustředěny pouze u objektů občanského vybavení. V centrální části obce je pro tento účel vymezena plocha přestavby. Pro ostatní potřeby krátkodobého parkování jsou využívány přímo obslužné komunikace (pokud to jejich šířkové uspořádání umožňuje). Odstavná stání u nové i stávající obytné zástavby musejí být i nadále řešena v rámci vlastních ploch nebo vlastních objektů.

Hromadná doprava

Hromadná doprava je výhradně zajišťována autobusovými linkami, a to 640125, 640376 a 690320 umožňující přepravní vazby ve směrech na Náchod, Červený Kostelec a Trutnov. Tyto jsou vedeny v trase silnice I/14, při níž jsou umístěny tři autobusové zastávky, a to v jižní a severní části obce a v jejím středu. Umístění zastávek vyhovuje současným potřebám a tyto pokrývají svou docházkovou vzdáleností téměř celé zastavěné území obce, kromě menší části zástavby na severním okraji obce.

V oblasti hromadné dopravy se nepředpokládá významnější rozvoj. Vedení linek a rozmístění zastávek zatím odpovídá současným potřebám a možnostem.

Doprovodná zařízení silniční dopravy

V oblasti doprovodných zařízení automobilové dopravy se žádná tato zařízení v území nevyskytují a ani nelze v daném území předpokládat jejich rozvoj.

Pěší a cyklistická doprava

Územím jsou v současné době vedeny pouze značené pěší turistické trasy, a to po severní části území od osady Kostelecké Končiny na Hronov, napříč středem obce od Zábrodí na Hronov a po jihovýchodním okraji kolem vrchu Signál od Pavlišova na Hronov. V návrhu se předpokládá jejich doplnění, a to v souvislosti se zpřístupněním objektů opevnění a dále o propojení z obce ve směru na Kostelecké Končiny a propojení s trasou vedenou severně od obce.

Samostatné cyklistické trasy se v území nevyskytují a ani se s nimi neuvažuje. Pro místní potřeby budou i nadále využívány stávající pozemní komunikace.

Ostatní druhy dopravy

Ostatní druhy dopravy (železniční, vodní, letecká) se v řešeném území nevyskytují.

Ochranná pásma

V návrhu je nutno respektovat ochranná pásma silnic I. a III. třídy mimo zastavěné území, které podle zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích dosahuje vzdálenosti 50 resp. 15 metrů od osy vozovky. Po přeložení silnice I/14 do nové trasy vedoucí mimo toto území a následném převedení její současné trasy do kategorie silnic II. třídy bude ochranné pásmo u této silnice činit 15 metrů od osy vozovky.

Do území zasahují ochranná pásma vzletových a přistávacích prostorů veřejných vnitrostátních letišť Velké Poříčí (Hronov) a Nové Město nad Metují. Tyto však vzhledem ke svým výškovým hladinám nejsou pro území obce omezujícím prvkem.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Pro zpracování koncepce zásobování vodou je především použito informací z dokumentu Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVK Kk) a z projednaného Návrhu ÚPO Horní Radechová.

Současný stav

V lokalitě Malé Poříčí je z přivaděče odebírána voda do vodojemu a čerpací stanice Pavlišovská smyčka, dále do věžového vodojemu Pavlišov 100 m³ a dále do zemního vodojemu Slavíkov u Náchoda 250 m³ s kótami hladin vody 475,30/472,00 m n. m.

Celková délka vodovodního systému je 6,53 km.

Množství vody, které je k dispozici v rámci vodárenské soustavy VSVČ je dostatečný, vyhovuje požadavkům na zásobování obce pitnou vodou.

Bilance potřeby vody – dle údajů PRVK Kk (tabulková část)

	rok 2009	2015
počet obyvatel	478	500
zásobovaných obyvatel	478	500
počet osob s ČOP	169	165
počet všech zásobovaných obyvatel	647	665

průměrná denní potřeba m ³ /den	85,66	95,49
součinitel denního maxima	1,5	1,5
maximální denní potřeba m ³ /den	128,48	143,23
specifická potřeba l/ob.den	105,00	110,00

Bilance potřeby vody k roku 2015 bude pravděpodobně vyšší, pokud počet obyvatel překročí 500 navrhovaných obyvatel dle PRVK Kk. V Kartách obcí dle PRVK Kk je však uvažováno do výhledu se 650 obyvateli a 165 rekreanty. Navíc lze předpokládat navýšení o cca 10 – 15 % u potřeby vody pro podnikatelské aktivity.

Návrh

Výhledová bilance k roku 2015 (orientační)

Počet obyvatel	650
Rekreantů	165
Specifická potřeba včetně technického a občanského vybavení	130 l/ob.den
„-“ „-“ pro rekreanty	100 „-“
průměrná denní potřeba 650 x 130 =	84,50 m ³ /den
165 x 100 =	16,50 „-“
celkem	101,00 „-“
podnikatelské aktivity + 15 %	15,15 „-“
celkem	116,15 „-“
denní maximum $k_d = 1,5$	174,23 „-“ = 2,00 l/s

Zabezpečení požární vodou je pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti, z požární nádrže a místních vodních toků a ploch. (ČSN 730873 a v souladu s vyhláškou č. 23/ 2008 Sb.)

Požární ochrana

Dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou, z června 2003.

Hodnoty nejmenší dimenze potrubí, odběru vody a obsahu nádrže.

Objekt nádrže	potrubí	odběr Q l/s	odběr Q l/s	obsah
	DN mm	pro v= 0,8 m/s	pro v= 1,5 m/s	m ³
1. Rod. domy a nevýrobní objekty do 120 m ²	80	4	7,5	14
2. Nevýrobní. objekty 120 – 1500 m ² výr. objekty a sklady do 500 m ²	100	6	12	22
3. Nevýrobní objekty větší 1500 m ² Výr. objekty a sklady 500 – 1500 m ² otevř. tech. zař. do 1500 m ²	125	9,5	18	35

4. Výr. objekty, sklady a otevř. tech. zař. do 1500 m ²	150	14	25	45
5. Výr. objekty a sklady s vys. pož. zatížením větší 2500 m ²	200	25	40	72

Plocha v m² představuje plochu požárního úseku (u vícepodlažních požárních úseků je dána součtem ploch užitných podlaží).

Pokud není zřízena vodovodní síť, požární ochrana je zajištěna zřízením odběrných míst na vodním toku nebo vodní nádrži. Nejmenší odběr musí být zajištěn podle tabulky v množství pro $v = 1,5$ m/s.

Největší vzdálenosti vnějších odběrných míst (v metrech) - od objektu / mezi sebou

Číslo položky	hydrant	výtokový stojan	plnicí místo	vodní tok nebo nádrž
1	200/400	600/1200	3000 / 5000	600
2	150/300	400/800	2500 / 5000	400
3	120/240	300/600	2000 / 4000	300
4	100/200	200/400	1500 / 3000	200
5	80/160	120/240	1000 / 2000	150

U položek se nemusí k požárnímu zatížení přihlížet.

Vodu pro zásobování obyvatel lze dodat ze stávajícího vodovodu v potřebném množství a vyhovujícím tlaku. Zajištění požární vody je zajištěno pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti a dále lze využít jako zdroj požární vody místních vodních toků a ploch.

Dle PRVK Kk množství vody ve zdroji je pro stávající i výhledový počet obyvatel dostatečné. Objem akumulované vody ve vodojemu Slavíkov u Náchoda pokryje se 150 % zabezpečeností budoucí maximální denní potřebu vody (překračuje doporučení ČSN 73 6650 Vodojemy). Pro výhledovou bilanci 143 %.

Vodovodní síť bude doplněna v místech budoucí zástavby prodloužením stávajících řadů s maximálním zaokrouhlováním.

Napříč územím obce je v platném ÚP VÚC Trutnovsko – náchodsko veden dálkový vodovodní řad Velké Poříčí – Trutnov (viz Výkres širších vztahů), jehož trasa je v ÚP zpřesněna jako dálkový vodovod.

Ochranná pásma vodovodních řadů dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, vymezené vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí činí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m.

ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VODZhodnocení stavu

Odkanalizování splaškových vod v Horní Radechové je v nevyhovujícím stavu. Odpadní vody jsou zneškodňovány hlavně v septicích (celkem 214 obyvatel a 89 obyvatel s časově omezeným pobytem), lokální ČOV má 47 obyvatel, odvoz odpadních vod pro 217 obyvatel. Není realizována soustavná oddílná splašková kanalizace zakončená centrální ČOV.

Návrh rozvoje zneškodňování odpadních vod

Pro návrh je uvažováno s realizací oddílné splaškové kanalizace DN 300 mm v délce 1,95 km, 2 čerpací stanice do 5 l/s, výtlačné řady DN 80 mm v délce 0,2 km. ČOV by měla mít cílovou kapacitu cca 500 EO (ekvivalentních obyvatel) a bude umístěna pod obcí na levém břehu Radechovky. Dle orientační bilance potřeby vody a skutečného možného rozvoje obce bude vhodné sledovat kapacitu navrhované ČOV ve výši 600 EO (ekvivalentních obyvatel). Vzhledem k nadmořské výšce doporučujeme zakrytí ČOV. Tímto opatřením je sledováno též snížení působení negativních vlivů na lidské zdraví. Vyčištěné odpadní vody budou vypouštěny do Radechovky.

Bilanční údaje dle PRVK Kk:

	2009	2015
množství odpadních vod m ³ /den	60,50	83,90
BSK ₅ kg/den	21,26	28,07
NL -,-	19,49	25,74
CHSK -,-	38,98	51,47
Likvidace v septicích m ³ /den	41,00	80,00
Likvidace jinak -,-	12,45	2,90

Ochranná pásma kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, vymezené vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí činí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m.

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Zásobování předmětného území elektrickou energií je řešeno z transformovny 110/35 Náchod systémem 35 kV ze dvou oddělených vedení VN 353 a 354. V případě mimořádné situace lze zásobování zajistit z propojeného systému VN. Rozvod systému VN v území je proveden v celém rozsahu nadzemním vedením. Provozovatelem energetického systému (VN a NN) je ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.

Zásobování řešeného území elektrickou energií, které zahrnuje mimo část Horní Radechová i část Slavíkov u Náchoda, je řešeno čtyřmi stanicemi (TS) 35/0,4 kV s celkovým instalovaným transformačním výkonem 1110 kVA. Podnikatelský odběr s vlastní stanicí se v rámci řešeného území nenachází.

Přehled o stávajících TS je uveden v následující tabulce:

Číslo TS	Název	Druh TS	Transformátor (kVA)		Majitel
			instalovaný	výhledový	
39	Horní Radechová	2sl. bet.	630	630	ČEZ
71	Horní Radechová	zděná.	160	400	ČEZ
72	Horní Radechová	zděná	160	400	ČEZ
380	Hor. Radechová -Slavíkov	příhradová	160	400	ČEZ
Instalovaný transformační výkon v kVA			1110 kVA	1830 kVA	ČEZ

Rozvod systému NN

Systém nízkého napětí je provozován normalizovanou soustavou TN - C, AC, 50Hz, 230/400V. Z podstatné části je rozvod NN proveden nadzemní sítí, v ojedinělých lokalitách je proveden zemní kabelový rozvod. Rozvod sítě NN byl v celém rozsahu řešeného území rekonstruován. Vedení je řešeno pomocí systému AES. Technická úroveň stávající sítě NN plně vyhovuje současnému odběru elektrické energie.

V současné době je elektrické vytápění realizováno především ve střední části obce. Rozvod plynu není realizován. Podnikatelská činnost je omezena na bývalé zemědělské středisko bez vlastní TS a služby s výkonově nevýraznými malopodnikatelskými aktivitami (pošta, obchod, výrobní služby menšího charakteru a penzion).

S ohledem na technické možnosti stávajících TS lze výhledové výkonové požadavky současné zástavby a případné nové výstavby, včetně podnikatelských aktivit, pro počáteční stav zajistit ze stávajících TS výměnou transformátorů za výkonově vyšší jednotky. Pro zlepšení zásobovací situace v případě mimořádně výrazného odběru a vlivem navrhovaného rozvoje bude nutné posílit řešené území o nové TS. Současná koncepce zásobování systémem 35 kV zůstane i ve výhledu zachována. Podklady pro grafickou část byly získány z dokumentace ÚAP ORP Náchod a ověřeny v terénu.

Současný příkon území

Stanovení současného příkonu území je řešeno odhadem vzhledem k tomu, že nejsou k dispozici měření o maximálním zatížení v jednotlivých TS. Současný příkon odběru obyvatelstva a služeb je odvozen z bytového fondu s využitím podkladů provozovatele energetického systému, stanovujících současný odběr el. výkonu ve výši 2 kW/byt a 0,35 kW/byt pro služby. V současné době je v oblasti řešeného území 159 trvale obydlených bytů, 10 bytů přechodně využívaných a 42 bytů individuální rekreace. Při 100 % obsazení individuální rekreace, včetně trvale bydlících obyvatel, je pro výpočet el. příkonu uvažováno s celkovým počtem 211 bytů.

byty	počet bj	obyvatelstvo	služby	celkem
Horní Radechová	159	320	55	375
přechodně využívané, rekreace	52	105	20	125
odhadovaný el. příkon území	211 bj	425 kW	75 kW	500 kW

Celkový nesoudobý příkon řešeného území je odhadován na cca 500 kW.

Posouzení stávajícího stavu

S ohledem na technické možnosti stávajících TS lze současné výkonové požadavky obyvatelstva, včetně služeb zásobovaných ze sítě NN, zajistit ze stávajících stanic, které jsou vytíženy v průměru na 47 %. V případě nutnosti lze zvýšit instalovaný

transformační výkon u stávajících TS mimo TS 39. Předpokladem rozvoje území je výkonové posílení o další el. stanice. Koncepce zásobování nadzemním systémem 35 kV zůstane i ve výhledu zachována. Kabelizace VN systému se nepředpokládá.

Návrh rozvoje území

Návrh rozvoje řešeného území zahrnuje celé území obce s posílením bytové výstavby. Z hlediska výhledové potřeby elektrické energie je návrh zásobování elektrickou energií zaměřen na zajištění způsobu zásobování a na rozvoji energetického systému, případně na stanovení požadavků v souvislosti s platností zákona č. 458/2000 Sb., § 46 a § 47. Rozhodujícím činitelem bude způsob vytápění. V současné době není řešené území plynofikováno. Z tohoto důvodu lze u nové výstavby předpokládat uplatnění el. vytápění. Výkonový nárůst odběru el. energie bude pro počáteční stav řešen zvýšením transformačního výkonu ve stávajících TS. Nevylučuje se v případě vyšších výkonových nároků výměna stávajících zděných TS (71,72) za výkonově vyšší typ. Navrhovaný rozvoj řešeného území s ohledem na rozsáhlost území si vyžádá realizaci tří dalších stanic 35/0,4 kV.

Severní část obce

Navrhovaná bytová výstavba situovaná v prostoru „K Vartě“ – sever a jih na severním okraji stávající zástavby nevyžaduje realizaci další TS. Zásobování elektrickou energií bude řešeno ze stávající TS 71, u které bude zvýšen transformační výkon. Rozšíření plochy podnikatelského rozvoje v prostoru u bývalého zemědělského střediska si vyžádá v případě vyšších výkonových nároků realizaci vlastní el. stanice (T2). Navrhované řešení zlepší zásobovací situaci v celé lokalitě.

Střední část obce

Výkonový nárůst vzhledem k nové výstavbě v prostoru „V Lánku“ (Z6) a předpokládanému uplatnění elektrického vytápění si výhledově vyžádá realizaci nové stanice (T1). Navrhovaná stanice je situována do odběrově exponovaného prostoru s cílem snížit zatížení stávající TS 39. Zásobování odběrů el. energií stávající i navrhované výstavby v prostoru „Ke Slavíkovu“ nevyžaduje výstavbu další TS. Zásobování plně vykryjí TS 72 a 380.

Jižní část obce

Z hlediska zásobování elektrickou energií je exponovanou lokalitou prostor „Dolní Rybníky“. Současná smíšená obytná a rekreační zástavba, včetně služeb, je v současné době zásobována z TS 72. Vzhledem ke značné vzdálenosti (cca 1 km) TS 72 od odběrných míst nebo v případě mimořádných výkonových požadavků si výše uvedená lokalita ve výhledu vyžádá realizaci další el. stanice T3. Navrhovaná T3 je situována na okraji k.ú. Horní Radechová s připojením na vedení VN 353. Vzhledem k tomu, že trasa VN přípojky k T3 je vedena k.ú. Horní Rybníky je nutné při zpracování územního plánu sousední obce respektovat VN přípojku k T3 v Horní Radechové.

Rozvod systému VN

Současný rozvodný systém VN, který je řešen nadzemním vedením, bude zachován a rozšířen dle potřeby rozvoje území. Stávající vedení VN omezí ochranným pásmem v malém rozsahu navrhovanou výstavbu v centrální části obce Horní Radechová. Dotýká se i rozvojové plochy bytové výstavby u VN přípojky k TS 39. Navrhované rozšíření nadzemního vedení VN v rámci rozvoje obce nezasahuje do stávající a navrhované výstavby.

Rozvod systému NN

V souladu s požadavky provozní složky ČEZ Distribuce, a.s., budou při realizaci nové výstavby dodržována následující pravidla:

- napojení nových ojedinělých RD bude řešeno ze stávající NN sítě i za předpokladu její úpravy,
- u nové výstavby bude rozvod sítě NN řešen zemním kabelovým vedením,
- při zpracování projektové dokumentace u nově budovaných lokalit bude v otázce zásobování el. energií rozhodujícím partnerem provozní složka provozovatele energetického systému, která stanoví bližší podmínky připojení, případně další upřesňující požadavky s ohledem na změny způsobené časovým odstupem mezi tímto závěrem a vlastní realizací na výše uvedených lokalitách.

Ochranná pásma elektrizační soustavy

Dle zákona č. 458/2000 Sb. ze dne 28. listopadu 2000 o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), s platností od 1. 1. 2001, dle § 46 a v souladu s § 98, odst. 2, který potvrzuje platnost dosavadních právních předpisů určujících ochranná pásma dle zákona č. 79/1957 a zákona č. 222/1994 Sb., § 19 (s účinností od 1. 1. 1995) jsou pro zařízení v elektroenergetice platná následující ochranná pásma:

Zařízení	Dle zákona č. 79/1957	Dle zákona č. 222/1994 Sb.	Dle zákona č. 458/2000 Sb.
nadzemní vedení do 35 kV- vodiče bez izolace	10	7	7
podzemní kabelové vedení do 110 kV včetně měřicí a zabezpečovací techniky	1	1	1
elektrické stanice	30	20	-
zděné elektrické stanice s převodem do 52 kV	-	-	2
stožárové el. stanice nad 1 kV do 52 kV	10	7	7

Uvedené vzdálenosti jsou v metrech od krajního vodiče u nadzemních vedení na obě strany. Ochranné pásmo pro podzemní vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

TELEKOMUNIKACEDálkové kabely

Dle územně analytických podkladů předaných ORP Náchod prochází řešeným územím dálkové telekomunikační kabely (DOK). Kabelová trasa prochází v trase podél komunikace Červený Kostelec – Horní Radechová – Hronov mimo stávající zástavbu. Dotčena je rozvojová plocha bytové výstavby v lokalitě „Ke Slavíkovo – sever“ (Z8). Stávající trasa sdělovacích kabelů prochází navrhovanou plochou výstavby. Řešením je respektovat stávající trasu s dodržáním ochranného pásma, nebo provést přeložku telekomunikačního kabelového vedení. Rozhodující stanovisko určí provozovatel zařízení.

Při stavební činnosti je nutno dodržet prostorovou úpravu vedení technického vybavení a související normy. V souladu se zákonem č. 127/2005 Sb. respektovat ochranné pásmo 1,5 m na obě strany od spojového vedení. Vzhledem k této skutečnosti je nutné zmíněnou kabelovou trasu chránit a před zahájením zemních prací si vyžádat stanovisko od provozovatele přenosového zařízení Telefónica O₂ Czech Republic, a.s.

Telekomunikace

Telefonní systém byl plně obnoven a je řešen zemními kabely. Provedená obnova spojových cest zahrnující digitalizaci telefonního zařízení byla dokončena. Kapacitně plně vykrývá potřeby obyvatelstva i podnikatelské sféry. Pro ochranu místní kabelové telekomunikační sítě provozované Telefónicou O₂, a.s., platí stejné zásady, jaké jsou uvedeny u dálkových kabelových vedení.

Telekomunikační služby mimo provozovatele Telefónica O₂, a.s., zajišťují v současné době Radiokomunikace, a.s. Praha a provozovatelé mobilní sítě GSM (T-Mobile, a.s., Vodafone, a.s.). Území je z části pokryto signálem sítí mobilních operátorů. Nedostatky jsou způsobeny členitostí terénu. Ze strany operátorů mobilní sítě je nutné provést opatření k zajištění signálu.

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Současný stav

Obec Horní Radechová není v současné době plynofikována a podle vyjádření pracovníků VČP, a.s. v Hradci Králové není ze strany VČP plynofikace připravována.

Návrh rozvoje území

V současné době jsou jižně od Horní Radechové a východně od Slavíkova u Náchoda vybudovány VTL plynovody DN 200 mm, na které se vztahují ochranná a bezpečnostní pásma podle zákona č. 458/2000 Sb.

Původní záměr, který uvažoval napojení obce Horní Radechová STL přívodním plynovodem z původně uvažované regulační stanice VTL/STL v obci Dolní Radechová, nebude realizován, jelikož pro plynofikaci obce Dolní Radechová nebyla uvedena regulační stanice plynu vystavěna.

Na základě vyjádření provozovatele bude plynofikace obce Horní Radechová řešena výstavbou samostatné VTL přípojky plynu, ze stávajícího VTL plynovodu DN 200, určené pro regulační stanici plynu VTL/STL. Z této regulační stanice bude provedena místní STL plynovodní síť, která bude zavedena do zástavby Horní Radechové a přilehlého Slavíkova u Náchoda. Části navržené plynovodní sítě v okrajové zástavbě (např. jižně od VTL plynovodu DN 200 nebo severně od konce souvislé zástavby Horní Radechové) je nutné posoudit v rámci zpracování realizační projektové dokumentace z hlediska ekonomických nákladů.

Dalším krokem směřujícím k plynofikaci obce je, aby obec zajistila zpracování „Koncepční studie plynofikace obce“. V této studii bude stanoveno přesnější situování VTL přípojky a VTL/STL regulační stanice, trasy středotlaké místní plynovodní sítě, potřeby zemního plynu pro jednotlivé odběratele. Dále uvedená studie bude obsahovat kompletní výpočet potrubní sítě, který provedou pracovníci provozovatele pro zpracovatele plynofikační studie. Tato studie bude obsahovat také výpis materiálu, včetně dimenzí a délek potrubních rozvodů a jejich umístění pod terénem, případně ostatní potřebné hodnoty pro realizaci plynofikace.

Na základě této studie se také dají odhadnout hrubé náklady na plynofikaci obce a je důležitým podkladem pro další jednání s dodavatelem zemního plynu.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Na celém správním území ORP Náchod je uskutečňován ucelený systém nakládání s komunálním odpadem, který bude nadále akceptován.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Podrobně odůvodněno – viz kap. ad I.1.b) a ad I.1.c).

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejná prostranství jsou funkční ve smyslu příslušných legislativních předpisů a jsou vymezena jako součást ostatních ploch s rozdílným funkčním využitím. V zastavitelných plochách je třeba rezervovat vhodné prostory i pro rozvoj těchto funkčních ploch v míře nezbytné pro vytvoření jejich optimálního prostředí v souladu se zákonem. Samostatně jsou vymezeny pouze stabilizované plochy veřejné zeleně jako součást systému sídelní zeleně.

ad I.1.e)

USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Zpracovaná koncepce územního plánu vychází při uspořádání krajiny z dochovalosti území, potřeb udržitelného rozvoje, potřeb místních občanů a podnikatelů. Zároveň však zohledňuje historický vývoj jednotlivých sídel a okolní krajinu. Vše je pak zasazeno do rámce existujících územně analytických podkladů a právních norem. Pro uspořádání krajiny je to především §18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, §12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a připravované Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Krajinný ráz, dle § 12 zákona č.114/92 Sb., je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti a je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítko a vztahů v krajině.

Územní plánování, dle zákona č. 183/2006 Sb., ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti.

Řešené území leží dle připravovaných ZÚR KHK v oblasti krajinného typu 4 – Náchodsko s typem zemědělské krajiny. Ta je charakterizována jako silně pozměněná krajina zemědělskou činností. Její využití je však stále velmi závislé na přírodních podmínkách.

V území převažují kulturní biotopy (louky, pole) nad biotopy lesními. Nedílnou součástí zemědělské krajiny jsou i vesnická sídla a plochy porostlé dřevinnou vegetací (háje, skupinky dřevin, solitéry a liniové porosty).

Území Horní Radechové plně odpovídá tomuto typu krajiny. Pro obec je charakteristická její zástavba, postupně realizovaná podél toku Radechovky. Jedná se o údolnicovou zástavbu, jejímž středem prochází komunikace a vlastní tok. Okolní svažité pozemky jsou zemědělsky využívány. V současné době jsou převážně zatravněny. Menší lesní pozemky zasahují na několika místech až k hranici zastavěného území, což přispívá k přirozenějšímu zapojení sídla do okolní krajiny.

Návrhy nových ploch, převážně pro individuální výstavbu a občanské vybavení, bezprostředně navazují na stávající zastavěná území a jejich uspořádání respektuje historické utváření sídel. V části Dolní Rybníky se rozvojové plochy vůbec nenavrhují.

Historické využívání volné krajiny bylo a je převážně zemědělské. Přesto má krajina v řešeném území dodnes množství přírodních hodnot, které jsou vzájemně propojeny prvky ÚSES a jsou jeho součástí. Vedle tohoto systému dotváří krajinu množství rozptýlené zeleně a celkové uspořádání krajiny.

Uspořádání zemědělských a lesních pozemků je zachováno. Využití jednotlivých zemědělských ploch je pak plně v řešení majitelů a uživatelů, po dohodě s příslušnými orgány státní správy. Pro zvýraznění prostupnosti krajiny je vhodné v budoucnu zvýraznit polní cesty a dominanty výsadbou liniové nebo skupinové zeleně, popřípadě solitérní u rozcestí apod. Pro průchodnost vodních a mokřadních organismů je třeba zachovat stávající velikost mostků na toku Radechovky a při údržbě toku pak odstraňovat migrační překážky.

Zpracovaný ÚP respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována měřítka krajiny i jednotlivých staveb. Návrh nesnižuje estetickou hodnotu krajiny a zachovává působení dominant v krajině.

Vodní toky a vodní plochy

Vodní tok Radechovka protéká od severu k jihu Horní Radechovou. Pramení severně obce, v letních měsících má velmi malé průtoky. Z Horní Radechové odtéká do obce Dolní Radechová a dále do Náchoda, kde je zakryt až po zaústění do řeky Metuje. Vodní tok je v řešeném území převážně v přírodním stavu, místy meandruje, krátké úseky jsou částečně opevněny.

Na Radechovku není stanoveno záplavové území, v současné době není rozhodnutím vodohospodářského orgánu vyhlášeno. Správce vodního toku dosud návrh na stanovení záplavového území vodního toku vodoprávnímu úřadu nepodal.

Hydrologická data:

Radechovka 1 – 01 – 03 – 040, plocha povodí 19,902 km²

Do severní části k.ú. zasahuje částečně povodí Zbečnického potoka 1 – 01 – 03 – 032, do východní části povodí Metuje 1 – 01 – 03 – 033.

Průměrné roční hodnoty:

srážky	mm	739
odtok	mm	333
odtokový součinitel		0,45
specifický odtok	l/s.km ²	10,56

Radechovka má bezejmenné 2 levostranné přítoky a 1 pravostranný. Radechovka včetně přítoků je ve správě ZVHS Hradec Králové, pracoviště Náchod.

Tok Radechovka protéká většinou podél zástavby a převážně sousedí se soukromými pozemky majitelů nemovitostí. Opevnění břehů je velmi různorodé, v některých místech tok meandruje a blíží se stavu přirozeného toku. Jinde je částečně opevněn anebo je veden v obdélníkovém korytě s bočními svislými břehy z lomového kamene.

Na vodním toku je několik malých vodních nádrží (3), na vedlejším toku ze Slavíkova u Náchoda jedna. Řádově se jedná o desítky a stovky m² ploch.

Návrh rozvoje

Současné vodní plochy a toky v území budou respektovány, nové se nenavrhují.

Podle zákona č. 114/92 Sb. „O ochraně přírody a krajiny“, § 4, odst. 2 jsou i vodní toky a břehové porosty významnými krajinnými prvky, které jsou chráněny před poškozováním. Případné zásahy do nich je třeba omezit na nejnútnejší míru. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Veškeré stavby a činnost z hlediska vodohospodářského podléhají vodohospodářskému souhlasu dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Pro potřeby správy a údržby vodních toků je nutné zachovávat po obou stranách vodních toků volný nezastavěný manipulační pruh o šířce 6,0 m od břehové čáry dle zákona č. 254/2001 o vodách.

Plochy zemědělské

Mimo ZÚ a vymezené zastavitelné plochy je zemědělský půdní fond (ZPF) respektován a nepředpokládá se jeho negativní ovlivnění. Bližší popis – viz ad I.1.b).

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní

Tyto plochy zahrnují především pozemky tzv. ostatních ploch mimo ZÚ a zastavitelné plochy, kromě ploch zemědělských a lesních účelových komunikací. Tyto plochy dotvářejí rozmanitost charakteru místní krajiny a jsou respektovány.

Plochy lesní

Po stránce lesnické náleží dané území do lesní oblasti 23 Podkrkonoší.

Obecně je hospodaření na lesní půdě upraveno zákonem č. 289/95 Sb., zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - (lesní zákon) v platném znění. Činnost na jednotlivých plochách je řízena lesním hospodářským plánem (LHP) zpracovaným pro lesní hospodářský celek vždy na období deseti let (decenium). Hospodaření v lese drobných držitelů se může řídit lesními hospodářskými osnovami. Dle lesního zákona jsou do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) zařazeny i drobné vodní plochy a zpevněné lesní cesty.

Lesy zaujímají cca 87 ha, to je cca 15,65 % výměry řešeného území. Většina ploch patří městu Náchod, část lesů je soukromých. Odbornou správu lesů zajišťuje podnik Lesy České republiky, s.p., lesní správa Opočno a lesní správa Broumov. Většina porostů je smrkových (byly vysázeny převážně po mniškové kalamitě v letech 1929 až 1930), pouze u Radechovky v jižní části území jsou významné porosty listnáčů (olše, vrby).

Lesy v řešeném území jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských a jsou stabilizované. Návrh zalesnění (K1) je vymezen na ploše bývalé černé skládky v k.ú. Slavíkov u Náchoda.

Podmínky pro změny využití ploch mimo ZÚ a zastavitelné plochy umožňují vzájemně měnit charakter a kulturu pozemků se souhlasem příslušných dotčených orgánů a zřizovat nezbytné přístupy k pozemkům či drobné vodní plochy bez nutnosti pořízení změny ÚP.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V Územním plánu velkého územního celku Trutnovsko – náchodsko byl zpracován územní systém ekologické stability (ÚSES), v němž bylo vycházeno z územně technického podkladu Nadregionální a regionální systém ekologické stability České republiky.

Východně od řešeného území je vedena osa biokoridoru nadregionálního významu K 37. Do vzdálenosti 2 km od osy NRBK na každou stranu zasahuje jeho ochranná zóna. Podle ÚTP leží téměř celé území (vyjma jihovýchodní části) v ochranné zóně tohoto nadregionálního biokoridoru NRBK – K37 (Adršpašsko-Teplické skály – Peklo), s osou mezofilní bučinnou. Území spadá do sosiekoregionu II/21/3 Podorlická pahorkatina, biochora – mírně teplá členitá pahorkatina. Na ose K 37 jihovýchodně od řešeného území je biocentrum regionálního významu Pavlišov. Do vzdálenosti 2 km od osy NRBK na každou stranu zasahuje ochranná zóna (OZ) NRBK.

Pro řešené území k.ú. Horní Radechová bylo použito Generelu místního územního systému ekologické stability vypracovaného v roce 1998 Agroprojekcí, s.r.o. Litomyšl, a zpřesněného v rámci Komplexních pozemkových úprav pro k.ú. Horní Radechová. Pro k.ú. Slavíkov u Náchoda bylo použito ÚSES upřesněného v Komplexních pozemkových úpravách (KPÚ). Zároveň bylo provedeno nové přečíslování prvků a některé prvky byly vypuštěny a hranice biocenter upřesněny s ohledem na vlastnické vztahy a kultury pozemků.

Z biocentra regionálního významu „Pavlišov“. Ležícího jihovýchodně od Slavíkova u Náchoda je veden převážně funkční místní biokoridor. Tento biokoridor spojuje dvě biocentra; severní, které představuje lesní pozemek. Jižní biocentrum bylo upraveno spojením dvou původně navržených biocenter při komplexních pozemkových úpravách. V západní části jsou nově navržené biokoridory a biocentra na zemědělské půdě. Založení těchto prvků je v krajině žádoucí s ohledem na nízký koeficient ekologické stability daného území.

Při návrhu biocenter a biokoridorů se vychází z kostry ekologické stability a nejstabilnějších segmentů v krajině, kde diverzita druhů je největší, stejně jako jejich migrace. V lesích jsou základem biocenter smíšené porosty s listnáči, mokřady a břehové porosty podél vodotečí. Hospodaření v těchto lesních společenstvech je zahrnuto v lesním hospodářském plánu. Lesy nejsou dle zákona o lesích 289 /1995 Sb. zahrnuty do kategorie lesů zvláštního určení, ale povinností lesního hospodáře i vlastníka je udržet tyto segmenty mimořádného významu. V biocentrech je nutné také likvidovat nemocné stromy, tj. stromy napadené kůrovcem, či silně poškozené imisemi. Nutná je též postupná redukce introdukovaných dřevin - modřínu, douglasky, akátu, vejmutovky, dubu červeného a dalších.

Části luk, náplavy podél vodotečí je třeba udržovat a omezovat též hnojení. Též je nutné pravidelné kosení (květen, červen) a u části ploch odložit kosení až po odkvětu trav. V navržených biokoridorech šíře 15 – 40 metrů je třeba udržet a doplnit vhodnou dřevinnou skladbu a nezalesněné biokoridory odlesnit. Některé biokoridory (lada, mokřady) ponechat přirozenému vývoji.

Pro turistiku a estetický vzhled krajiny je vhodná též obnova sakrálních památek (boží muka, kříže), obnova studánek a celkové rozšíření interakčních prvků. Tyto interakční prvky mají důležitou funkci vodohospodářskou, protierozní. Jsou to převážně liniové prvky menších parametrů – meze, polní cesty, ojedinělé výstavy apod.

Přehled prvků územního systému ekologické stability

Stručné charakteristiky prvků ÚSES uvedené v následujících tabulkách byly upraveny podle Generelu ÚSES. Přesnější údaje jsou v Generelu ÚSES a následně budou v projektech jednotlivých prvků.

1 Číslo prvku – nové označení : LBK – biokoridor LBC - biocentrum

2 Kultura

3 Katastrální území

4 Typy společenstev v prvku (fyziotypy aktuální vegetace)

AT - acidofilní travinná a keříčková společenstva

BU - jedliny, bučiny

MT - hydrofilní až mezofilní trávníky

OR - orná půda – prvek nutno založit

SM - smrčiny

VO - bylinná vodní a pobřežní vegetace

KU – kulturní lesy

5 Stručný popis

6 Funkčnost prvku

D - prvek je převážně funkční, ale je jej třeba doplnit

F - prvek převážně funkční, prostorově určený

V - prvek převážně funkční, jeho prostor je třeba jednoznačně vymežit

Z - prvek je převážně nefunkční, je nutno jej založit

Tabulka prvků ÚSES

LBC1	Les PUPFL	Horní Radechová	KU, BU	Smrková kmenovina, část obnovována smrkem; vtoušen dub, buk, jedle	F
LBC2	Les PUPFL	Horní Radechová	KU, BU	Smíšený lesní porost s převahou smrku, okraj lesa s dubem a bukem	F
LBC 6, 7	Les PUPFL louky	Horní Radechová	BU, KU, MT	Stráně s přílehlými loukami; převažuje smrkové porosty s příměsí	F, D
LBC 10	Role	Horní Radechová	OR	Zemědělské pozemky; nutno zalesnit dubem, lípou a habrem	Z
LBC 11	Role, remízky	Horní Radechová	OR, KU	Zemědělské pozemky	Z
LBC 8	Ostatní, les PUPFL	Horní Radechová	KU, MT	Bukový a smrkový porost s bohatým podrostem, zabuřenělá louka, část skládka	F
LBK 10	ZPF	Horní Radechová	OR, MT, AT	Mezi LBC 2 – LBC 10, zemědělské pozemky střídavě zamokřené; částečně nefunkční	V, Z
LBK 2	ZPF Les PUPFL	Horní Radechová	OR, MT, AT, KU	Mezi LBC 2 – LBC 6,7; zemědělské pozemky, les; částečně nefunkční	V, Z
LBK 3	ZPF Les PUPFL	Horní Radechová	OR, MT, AT, KU	Mezi LBC 6,7 a mimo ve V části	V, Z
LBK 8	Voda	Horní Radechová	VO	Vodní a příbřežní biotop v jižní části území	F

LBK 12	ZPF Les PUPFL	Horní Radechová	KU, MT , OR	Mezi LBC 8 – LBC 11	D
LBK 1	ZPF Les PUPFL	Horní Radechová	KU, MT	Mezi LBC 1 – LBC 2, hranice pozemku, mez porostlá keřovým patrem	F
LBK 7	ZPF	Horní Radechová	KU, SO	Mezi LBC 6-7 – LBC 8, prochází převážně zemědělskými pozemky	Z
LBK 11	ZPF	Horní Radechová	KU, SO	Mezi LBC11 a mimo území západním směrem; převážně podél účelových cest	Z

Pro zajištění funkčnosti systému je třeba:

- Zajistit kvalitní údržbu ploch zařazených do ÚSES.
- V lesních biocentrech pracovat dle směrnic hospodaření – omezit pěstování introdukovaných dřevin, podpořit přirozenou obnovu dřevin původních s podporou vertikálního zápoje a s prodloužením obmýtí u dřevin přirozené skladby.
- Prvky ÚSES trávinybylinných společenstev je nutno pravidelně sekat, minimálně 1x ročně, nepoužívat herbicidy a nehnojit chemicky. Zatrávnění i nové zalesnění provést na základě směrnic ÚSES podle lokálního Generelu a schválených komplexních pozemkových úprav.
- Pole zákona 289/95 Sb. vlastník lesa je povinen obnovovat lesní porosty stanovištně vhodnými dřevinami a vychovávat je včas a soustavně tak, aby se zlepšoval jejich stav, zvyšovala jejich odolnost a zlepšovalo plnění funkce lesa. Prakticky to znamená u prvků ÚSES omezení výsadby monokultur, hlavně smrku, podpora listnáčů, hlavně buku a dubu. Tyto dřeviny jsou zpevňující, meliorační a ekologicky vhodné. Zavádět jemnější způsoby hospodaření na maloplošný, podrostní až výběrný.
- Nutná údržba a doplnění interakčních prvků – osázení stromořadí podél cest původními dřevinami (dub, klen buk, lípa, jasan jeřáb a ovocné stromy).
- Postupně zpracovávat a realizovat projekty jednotlivých prvků ÚSES (včetně prvků interakčních).
- Při výstavbě nových dopravních tras nebo rekonstrukcích stávajících komunikací realizovat bezkolizní křížení biokoridorů a interakčních prvků (mosty o dostatečné délce a světlosti).
- Doporučuje se zažádat o přeřazení dotčených ploch lesa do kategorie lesů zvláštního určení (§ 8 odst. 2 písmeno f lesního zákona), toto přeřazení může být jen se souhlasem vlastníka (nebo na jeho žádost) a jen při kompenzaci hospodářské újmy.

PROSTUPNOST KRAJINY

Dopravní prostupnost krajiny (včetně nemotoristické) je zabezpečena systémem silnic a ostatních veřejných komunikací včetně jejich doplnění v návaznosti na zastavěné území i v rámci zastavitelných ploch.

Pro zlepšení biologické prostupnosti území je rozvíjena výše popsaná koncepce ÚSES.

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ A OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Pro ochranu území obce před povodněmi a zmenšení, respektive odstranění, záplavového území jsou navrhována tato opatření:

V povodí Radechovky a přítoků vyčlenit pozemky, které budou sloužit pro aplikaci technických opatření k omezení vzniku katastrofálních povodní (zalesnění, zasakovací pásy, příkopy, meze apod.) též s cílem omezení vodní eroze půdy (v souladu se schválenými KPÚ).

Nad obcí zřídit dva poldry – K2 a K3 s ochranným příkopem K6. Na pravostranném přítoku poldr K4 a na levostranném přítoku poldr K5.

REKREACE

Obec disponuje venkovskou krajinou s průměrnými předpoklady pro cestovní ruch i rekreační a volnočasové aktivity obyvatel obce. V obci jsou k dispozici tato zařízení: hřiště, tělocvična, obcí vedou turistické trasy a cyklotrasy, je zde také restaurace. Bylo by vhodné podporovat rozvoj cestovního ruchu např. zkvalitněním stávajících služeb a jejich rozšířením, např. výstavbou ubytovacího zařízení.

V obci je řada historicky a architektonicky cenných staveb, malebná krajina, v blízkém okolí je mnoho příležitostí pro kulturní a sportovní vyžití, četné historické památky a přírodní zajímavosti, např. město Červený Kostelec, Náchod, Broumov, dále pak např. Adršpašsko-teplické skály, Babiččino údolí a jiné.

Stabilizace rekreačního potenciálu formou rodinné rekreace je zabezpečena v současných plochách smíšených obytných venkovských. Rozvoj tohoto charakteru využití je v navrhovaných plochách možný. Samostatné plochy rodinné ani hromadné rekreace se nevymezují.

DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Plochy pro dobývání nerostů se v řešeném území nevymezují, protože se v něm nenacházejí žádná ložiska surovin a nebylo zde tedy stanoveno ani chráněné ložiskové území či dobývací prostor.

ad I.1.f)

PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH

Pro využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití se stanovují základní podmínky s ohledem na současný charakter jejich užívání a s ohledem na optimální rozvoj urbanistické kompozice sídel. Tomu odpovídá i nastavení podmínek prostorového uspořádání a základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Pro zachování krajinného rázu je nutno velmi citlivě přistupovat ke všem záměrům, které se dotýkají změn struktury ploch ZPF a PUPFL. Obecně se vylučuje snižování rozsahu ploch PUPFL. Zvětšování ploch PUPFL je možné jen tak, aby k významné změně krajinného rázu nedošlo (v souladu s komplexními pozemkovými úpravami či návrhem ploch změn v krajině obsaženým v ÚPD obce).

V řešeném území se navrhuje odnětí pozemků z PUPFL ve východní části řešeného území, a to pro opatření K5, což je návrh protipovodňových opatření (poldr). Na druhé straně se k novému zalesnění navrhuje plocha K1 ležící také ve východní části řešeného území.

ad I.1.g,h)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, STAVBY A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI

Požadavky na vymezení staveb tohoto charakteru vyplývají z ÚP VÚC Trutnovsko – náchodsko a připravovaných ZÚR a z důležitosti systémů technické infrastruktury jak pro vytváření podmínek pro socioekonomický rozvoj, tak i pro udržení podmínek příznivých pro životní prostředí.

Jedná se o dálkový vodovod (WT3) nadmístního významu zabezpečující napojení města Červený Kostelec na veřejné zdroje kvalitní pitné vody s následným propojením dvou vodárenských soustav. Další stavbou je VTL/STL gerulační stanice (WT2) pro zajištění plynofikace obce. Neméně významná pro zajištění udržitelného rozvoje obce je čistírna odpadních vod (WT1).

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Územně analytické podklady pro území správního obvodu obce s rozšířenou působností Náchod obsahují Rozbor udržitelného rozvoje území k datu červen 2009.

V tomto Rozboru je jediným identifikovaným problémem neexistence odkanalizování obce. ÚP Horní Radechová vytváří územní podmínky pro odstranění tohoto problému vymezením plochy pro ČOV a tras pro kanalizační stoky.

V „Závěru pro územní plány správního území ORP Náchod“ jsou vytipovány okruhy podpory udržitelného rozvoje území, které jsou ÚP Horní Radechová v území obce naplněny:

- jsou vymezeny plochy pro podporu ekonomického rozvoje,
- koncepce dopravy je založena na stabilizaci současného stavu a jeho doplnění,
- jsou vymezeny plochy pro bydlení a pro veřejnou infrastrukturu,
- jsou vytvořeny územní podmínky pro kvalitní a udržitelný cestovní ruch,
- je navržena koncepce ochrany a rozvoje hodnot území obce,
- je navržena biologická rekultivace – zalesnění na místě bývalé černé skládky,
- návrhem celkové a urbanistické koncepce je zabezpečen soulad činností v území s omezením jejich negativních vlivů na míru přípustnou platnými právními předpisy.

Tím jsou naplněny základní cíle a úkoly územního plánování na úrovni územního plánu.

II.1.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Ze schváleného Zadání s ohledem na dobu jeho projednávání vyplývá, že k Návrhu Zadání nebyl věcně a místně příslušným dotčeným orgánem uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí a nepředpokládá se významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Předchozí etapy – Koncept a Návrh ÚPO byly v letech 2002 - 2003 bezrozporně projednány s příslušnými dotčenými orgány. Nebyl proto uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Lze konstatovat, že v území obce ani jeho bezprostředním okolí se nevyskytují přírodní hodnoty potenciálně vyvolávající potřebu zpracování vyhodnocení a návrh ÚP nevymezuje v území plochy vyžadující vyhodnocení jejich vlivů.

II.1.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

V návrhu ploch pro rozvoj obce byl respektován Zákon o ochraně ZPF č. 334/92 Sb. a vyhláška MŽP č. 13/94 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Zákon 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) a Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12. 6. 1996 č. j. OOLP/1067/96 ve znění pozdějších předpisů. Pro rozvoj obce byly vyhledávány možnosti v zastavěném území. Protože tyto možnosti nebyly nalezeny, bylo přistoupeno k návrhu rozvojových ploch v těsné návaznosti na něj. Lesní půda je navrhována k záboru pouze pro část jednoho z poldrů.

Údaje o navrhovaných zábořích jsou zpracovány do tabulek.

Zábor pro pozemní komunikace je vypočítán směrně. Je počítáno se šíří 10 m.

Zdůvodnění návrhu ploch k záboru ZPF (zejména vyšších tříd ochrany) pro rozvoj obce Horní Radechová

Územní rozvoj Horní Radechové je výrazně ovlivněn kvalitou zemědělského půdního fondu (ZPF). Bylo vybíráno řešení maximálně šetřící nejkvalitnější půdy. Pokud se v blízkosti nenacházejí plochy s půdou nižšího stupně ochrany, bylo vybíráno řešení s minimálním zábořem ploch a netříštěním ploch zůstávajících v ZPF.

Řešení bylo zvažováno ve velkém množství variant, z nichž po zvážení všech známých podmínek je pro rozvoj obce Horní Radechová k záborům ZPF navrženo deset ploch pro bydlení, dvě pro občanské vybavení (jedna pro rozhlednu), dvě pro technické vybavení (čistírna odpadních vod, regulační stanice plynu), sedm pro dopravu (místní komunikace). Jedna plocha ZPF je navrhována k zalesnění, čtyři plochy pro poldry a jedna pro vodní příkop.

Zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) jsou omezeny na nejnutnější míru. Pouze větší část jedné plochy je navrhována pro jeden z poldrů.

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

- všechny plochy jsou v těsné návaznosti na stávající obytnou zástavbu.

Z1 a Z2

- Plochy se nacházejí v severním cípu obce. Obě lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány převážně půdy nízké kvality (V.třída), pouze lokalita Z1 zabírá částečně i kvalitní půdu (I.třída). Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Z3, Z4 a Z5

- Plochy se nacházejí v severní části obce. Všechny tři lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány převážně půdy nízké kvality (V.třída), pouze lokalita Z5 zabírá půdy III. a IV. třídy ochrany. Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Z6 a Z7

- Plochy se nacházejí ve střední části obce. Obě lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány převážně půdy nižší kvality (III., IV. a V.třída). Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Z8 a Z9

- Plochy se nacházejí v jihovýchodní části obce. Obě lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány převážně nejvyšší půdy (I.třída), na malé ploše též nekvalitní půdy (V.třída). Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Z12

- Plocha se nachází v severozápadním cípu obce. Lokalita navazuje na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány půdy nižší kvality (III. a IV.třída). Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

Z10

- Plocha se nachází ve střední části obce. Lokalita navazuje na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány půdy nízké kvality (V.třída). Je využito možnosti jednoduchého napojení na stávající síť technické infrastruktury vyžadující malé další zábory.

Z11

- Plocha pro rozhlednu (v současnosti již probíhá územní příprava). Plocha se nachází ve východní části správního území obce. Lokalita je navržena mimo zastavěné území. K záboru jsou navrhovány půdy nízké kvality (IV.třída).

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)

Z13

- Plocha pro čistírnu odpadních vod. Plocha se nachází při jižním okraji obce. Lokalita se dotýká zastavěného území. Je zvolena tak, aby byly bez náročných technických řešení podchyceny odpadní vody z celého území obce, nezasáhly půdy I. třídy ochrany ZPF a současně minimálně zasáhla do krajiny.

Z21

- Plocha pro regulační stanici VTL/STL plynovodu. Plocha se nachází při jižním okraji obce. Lokalita je navržena při okraji zastavěného území. K záboru jsou navrhovány půdy nízké kvality (V.třída).

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)

Z14

- Plocha pro přístupovou komunikaci k ČOV. Plocha se nachází při jižním okraji obce. Lokalita se dotýká zastavěného území. K záboru jsou navrhovány půdy vysoké i nízké kvality (I. a V.třída). Těžko lze však navrhnout jiné řešení.

Z15 a Z18

- Plochy umožňující rozšíření stávajících nevyhovujících místních komunikací. Plochy se nacházejí ve střední části obce. Obě lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány půdy střední kvality (III.třída). Lokality umožní lepší využití dotčeného prostoru pro bydlení a zpřístupnění ploch navrhovaných pro další rozvoj obce.

Z16 a Z17

- Plochy umožňující rozšíření stávajících nevyhovujících místních komunikací. Plochy se nacházejí ve střední části obce. Obě lokality navazují na zastavěné území. K záboru jsou navrhovány půdy nižší kvality (IV.třída). Lokality umožní lepší využití dotčeného prostoru pro bydlení a zpřístupnění ploch navrhovaných pro další rozvoj obce.

Z19 a Z20

- Plochy umožňující rozšíření stávajících nevyhovujících místních komunikací. Plochy se nacházejí v severní části obce. Obě plochy zpřístupňují nové rozvojové lokality. K záboru jsou navrhovány půdy nízké kvality (V.třída). Lokality umožní lepší využití dotčeného prostoru pro bydlení a zpřístupnění ploch navrhovaných pro další rozvoj obce.

Plochy lesní (NL)

K1

- Plocha se nachází ve východní části správního území obce. Zalesněním plochy v dané lokalitě nedojde k záborům ZPF ani k výraznému ovlivnění krajinného rázu území.

Plochy vodní a vodohospodářské (W)

K2 a K3

- Plochy navržené k vytvoření poldrů. Plochy se nacházejí v severní části správního území obce. K záboru pro hráze jsou navrhovány převážně půdy nízké kvality (V.třída), částečně též střední (III.třída) a vysoké (I.třída) kvality.

K4

- Plocha navržená k vytvoření poldru. Plocha se nachází v západní části správního území obce. K záboru pro hráz jsou navrhovány půdy střední (III.třída) a nižší kvality (IV.třída)

K5

- Plocha navržená k vytvoření poldru. Plocha se nachází ve východní části správního území obce. K záboru pro hráz jsou navrhovány půdy střední (III.třída) kvality.

K6 - Plocha navržená pro vodní příkop k poldru (K2). Plocha se nachází v severní části správního území obce. Lokalita je navržena podél obvodu lesa. K záboru jsou navrhovány půdy vysoké (I.třída) kvality.

Zdůvodnění návrhu ploch k záboru PUPFL pro rozvoj obce Horní Radechová

K5

- Plocha navržená k vytvoření poldru. Plocha se nachází ve východní části správního území obce.

Tabulkové vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL

Plochy záborů jsou zpracovány do tabulek. 1. tabulka uvádí souhrn všech záborů ZPF pro rozvoj obce v pořadí dle číselného označení ploch. 2. tabulka uvádí zábory ZPF pro rozvoj obce v členění podle navržené funkce a kvality zabírané půdy. 3. tabulka uvádí zábory ZPF pro zalesnění a pro změny v krajině. 4. tabulka uvádí zásahy do PUPFL v členění na zábor a omezení v hospodaření, a v dalším členění na zásahy dočasné a trvalé.

Výměry jsou uváděny v hektarech. Skutečný zábor (a částka odvodu) bude stanoven až při realizaci konkrétního záměru podle skutečně zabírané plochy.

Tabulka č. 1 Plochy ZPF zabírané pro rozvoj obce (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z1	SV	0,52	7.30.11 7.30.54	I. V.			0,21 0,31	TTP orná
Z2	SV	0,56	7.30.54	V.			0,05 0,51	TTP zahrada
Z3	SV	0,66	7.40.67	V.			0,52 0,14	TTP zahrada
Z4	SV	0,45	7.30.44 7.40.67	V. V.			0,25 0,05 0,12 0,03	orná TTP orná TTP
Z5	SV	0,74	7.30.14 7.30.41	III. IV.			0,43 0,31	orná orná
Z6	SV	3,82	7.30.14 7.30.44	III. V.			0,33 2,28 0,36 0,05 0,80	orná TTP zahrada orná TTP
Z7	SV	1,49	7.40.67 7.40.89 7.71.01	V. V. V.			0,80 0,51 0,08 0,09 0,01	TTP zahrada TTP zahrada zahrada
Z8	SV	0,69	7.30.11	I.			0,69	orná
Z9	SV	1,26	7.30.11 7.30.54	I. V.			1,14 0,12	orná orná
Z10	OV	0,20	7.40.67	V.			0,20	TTP
Z11	OV	0,04	7.31.14	IV.			0,04	TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z12	SV	0,80	7.30.14 7.30.41	III. IV.			0,40 0,40	TTP TTP
Z13	TI	0,31	7.30.54 7.71.01	V. V.			0,04 0,27	TTP TTP
Z14	DS	0,14	7.30.11 7.30.54 7.71.01	I. V. V.			0,06 0,06 0,02	orná orná TTP
Z15	DS	0,10	7.30.14	III.			0,10	cesta
Z16	DS	0,04	7.30.41	IV.			0,04	zahrada
Z17	DS	0,04	7.30.41	IV.	0,01 0,01 0,02	orná TTP zahrada		
Z18	DS	0,03	7.30.14	III.	0,02	orná	0,01	TTP
Z19	DS	0,14	7.30.44	V.			0,14	orná
Z20	DS	0,35	7.30.44 7.40.67	V. V.	0,01	orná	0,34	orná
Z21	TI	0,03	7.30.44	V.			0,03	orná

Tabulka č. 2 Souhrn navržených záborů dle navrženého využití a kvality půdy (v hektarech)

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
SV	10,99		10,99	-	-	-	-	-	-
			2,04	7.30.11	I.	orná TTP	2,04		1,83 0,21
			3,80	7.30.14	III.	orná TTP zahrada	3,80		0,76 2,68 0,36
			0,71	7.30.41	IV.	orná TTP	0,71		0,31 0,40
			4,44	7.30.44	V.	orná TTP	1,15		0,30 0,85
				7.30.54	V.	orná TTP	0,99		0,43 0,05
				7.40.67	V.	zahrada orná TTP	2,12		0,51 0,12 1,34
				7.40.89	V.	zahrada TTP	0,17		0,66 0,09
				7.71.01	V.	zahrada zahrada	0,01		0,08 0,01
OV	0,24		0,24	-	-	-	-	-	-
			0,04	7.31.14	IV.	TTP	0,04		0,04
			0,20	7.40.67	V.	TTP	0,20		0,20
TI	0,34		0,34	-	-	-	-	-	-
			0,34	7.30.44	V.	orná	0,03		0,03
				7.30.54	V.	TTP	0,04		0,04
				7.71.01	V.	TTP	0,27		0,27

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
DS	0,84	0,07	0,77	-	-	-	-	-	-
		0,02	0,06	7.30.11	I.	orná	0,06	-	0,06
			0,11	7.30.14	III.	orná TTP cesta	0,13	0,02	0,01 0,10
		0,04	0,04	7.30.41	IV.	orná TTP zahrada	0,08	0,01 0,01 0,02	0,04 0,48 0,06
		0,01	0,56	7.30.44	V.	orná	0,48		0,48
				7.30.54	V.	orná	0,06		0,06
				7.40.67	V.	orná	0,01	0,01	
				7.71.01	V.	TTP	0,02		0,02
CELKEM ZPF	12,41	0,07	12,34	-	-	-	12,41	0,07	12,34

Tabulka č. 3 Plochy ZPF zabírané pro zalesnění a pro změny v krajině (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh Pozemku
K1	NL	bez záboru ZPF					
K2	W (poldr)	7.30.11	I.			0,12	TTP
		7.30.14	III.			0,05	orná
		7.30.54	V.			0,04	orná
K3	W (poldr)	7.30.44	V.			0,04	TTP
		7.30.54	V.			0,05	TTP
K4	W (poldr)	7.50.11	III.			0,03	TTP
		7.30.51	IV.			0,04	TTP
K5	W (poldr)	7.30.14	III.			0,01	TTP
K6	W (příkop)	7.30.11	I.			0,18	TTP
CELKEM ZPF	0,56					0,56	

Poznámka: ve výměrách záborů ZPF pro poldry (plochy změn v krajině K2-K5) jsou zahrnuty pouze záборы pro hráze poldrů (stavby)

Tabulka č. 4 Zásahy do PUPFL v členění na trvalé a dočasné záборы a trvalá a dočasná omezení (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Zábor PUPFL			Omezení hospodaření na PUPFL		
		Celkem	Trvalý	Dočasný	Celkem	Trvalé	Dočasné
K5	W (poldr)	0,41	0,41	-	-	-	-
CELKEM PUPFL		0,41	0,41	-	-	-	-

Poznámka: ve výměře záborů PUPFL pro poldr (plochu změny v krajině) je zahrnut i zábor pro hráz poldru (stavby)